

AGENCE IMMOBILIÈRE DO 100 DE Groupe

069/66.56.56 www.dlgroupe.com info@cabinet069.be

Studio Leuze-en-hainaut

Rue de l'Araucaria Référence 6811882

v - 65 000€





Agence immobilière 069Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56 www.dlgroupe.com info@cabinet069.be



Chambre(s) à coucher

Surface Terrain



Nbr de parking(s)





gaz (chau. centr.)

J. Jardin & surface

Nbr de garage(s)



Revenu cadas



Type de chauffage

*** VENDU ***

Studio lumineux de 33 m² avec garage – Proche de toutes commodités Description : Idéalement situé, ce studio fonctionnel propose une belle pièce de vie de 22 m², une cuisine indépendante, une salle de bain équipée (baignoire, lavabo et WC) ainsi qu`un espace de rangement pratique. Parfait pour un premier achat ou un investissement locatif actuelement loué à 400 €. Caractéristiques : Chauffage central avec chaudière collective, châssis en aluminium double vitrage, garage, installation électrique conforme, Charges de 166 €/mois comprenant ; gaz, eau, commun, assurance et entretien des communs, rentabilité escompté après travaux 6,21%. Points forts : Studio lumineux et bien agencé Proximité immédiate des commerces et services Excellent potentiel location Plus d'infos sur notre site Internet : www.dlgroupe.comPublicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

