



Maison Rekkem

Moeskroenstraat

Référence Moeskroenstraat 727 (LRO - AFA - DBA 01/02/26)

v - **169 000€**



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher				
 3				
Salle(s) de bain/eau				
 1				
Surface habitable				
 207m²				
Type de chauffage				
 gaz				
Jardin & surface				
 106m2				
Surface Terrain				
 294m²				
Nbr de parking(s)				
 1				
Nbr de garage(s)				
Revenu cadastral				

3 façades avec 3 chambres, jardin plein sud, parking et garage !

Maison 3 façades avec espaces généreux et potentiel d'aménagement. Au rez-de-chaussée, le hall d'entrée mène au **séjour lumineux** grâce à de **grandes fenêtres**. La pièce de vie s'ouvre sur une **cuisine équipée** (four, taques, hotte, frigo). Attenante, une **spacieuse buanderie** donne accès au **jardin exposé plein sud**, à la **salle de bain fonctionnelle** (douche dans baignoire, WC, vasque avec rangements) ainsi qu'à une pièce supplémentaire. Accès à la **cave** depuis le séjour. À l'étage, le hall de nuit dessert **trois grandes chambres** et l'accès au **grenier isolé, aménageable en 4e chambre**. La maison bénéficie d'une **terrasse plein sud, châssis bois double vitrage, persiennes manuelles, chauffage au gaz au REZ et électrique à l'étage, garage + spacieux parking prltvatif pour plusieurs voitures**. Une opportunité pour ceux qui recherchent un bien évolutif avec du cachet. Le sol est constitué de carralage ou de vynil au rez-de-chaussée et en parquet ou vynil à l'étage. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.