



Maison Rekkem

Gentstraat, 19
Référence 6780021

À VENDRE - 209 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056





Chambre(s) à coucher

 3

Salle(s) de bain/eau

 1

Surface habitable

 140m²

Type de chauffage

 Oui

Revenu cadastral

 319€

Surface Terrain

 268m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Anne de Constr.

Jolie maison avec 3 chambres et jardin située à quelques pas de Mouscron (Rekkem)

Au rez-de-chaussée, un hall d'entrée avec espace vestiaire vous accueille, menant à un séjour lumineux combinant salon et salle à manger. L'extension habitable intègre une cuisine ouverte entièrement équipée (plaque, hotte, four, évier, micro-ondes), agrémentée d'un îlot central avec coin repas et nombreux rangements. Un dégagement dessert une salle de bains complète (baignoire, douche à l'italienne, meuble lavabo, sèche-serviette) ainsi qu'un WC suspendu séparé. Au 1er étage, un hall de nuit distribue 2 chambres. Le 2e étage accueille un grenier aménagé en 3e chambre, accessible via un escalier fixe depuis le hall. Au sous-sol, la maison est entièrement excavée, offrant plusieurs caves, un espace buanderie/chaufferie, et un accès extérieur direct depuis l'une des caves. À l'extérieur, vous profitez d'une terrasse en bois couverte, en hauteur, et d'un jardin clôturé. Maison rénovée à la frontière flamande, à proximité des écoles, commerces, transports et axes routiers. Chauffage via feu à pellets au rez, radiateurs électriques dans les chambres, châssis double vitrage PVC/bois avec persiennes motorisées, carrelage imitation parquet, parquet dans les chambres, spots intégrés et boiler pour l'eau chaude. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

