Maison
Mons

Rue Jean Lescarts
Référence 6775849

V - 650 000€

Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056

Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
12	1	700m²	mazout (chauf. centr.)	1100m2

Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral
1955m²	1	1	3133€

Hôtel particulier unique dans le centre historique de Mons

Niché au cœur du centre historique de Mons, discret grâce à son mur d`enceinte, ce lieu inspirant appelle à une renaissance.Témoin silencieux des siècles passés, sans doute né à l`aube du XVIe siècle comme refuge d`abbaye, son charme se révèle sans retenue dès la première ouverture de porte. Derrière l`imposante porte cochère, une cour pavée se dévoile, encadrée par un élégant corps de logis en U, où la brique et la pierre dialoguent en parfaite harmonie.Le charme opère dès le seuil : un hall orné de mosaïques, un escalier d`époque, dont chaque marche semble raconter un fragment du passé, et des papiers peints rares qui murmurent l`histoire. Chaque détail reflète le raffinement d`un autre temps. Les volumes généreux, la sérénité du jardin, véritable écrin de verdure et les éléments architecturaux d`origine conservés confèrent à cette bâtisse une harmonie singulière entre grandeur d`autrefois et bien-être intime.Protégé en partie au titre du patrimoine, l`ensemble séduit autant les passionnés d`histoire que les amoureux de lieux uniques. Sont notamment classés : les façades intérieures, les toitures et charpentes, les escaliers d`honneur et de service, ainsi que les salons emblématiques des XVIIIe et XIXe siècles.Près de 20 ares en centre ville, où se croisent le souffle du passé et les inspirations du futur, pour un projet à votre image.Projet de réhabilitation au potentiel immense.Vidéo et plans : https://www.immo-emeraude.com/fiche.php?id=REFERENCEPublicité non contractuelle et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit d`accepter ou non toute offre soumise.