



# Maison Antoing Péronnes-lez-antoing



Rue Royale

Référence Royale 4 - 4A - 4B (ACA - FPA - Acte 15/01/26)

v - 400 000€



069/66.56.56  
[www.dlgroupe.com](http://www.dlgroupe.com)  
[info@cabinet069.be](mailto:info@cabinet069.be)

**Agence immobilière 069**  
Boulevard du Roi Albert 44  
7500 Tournai

069/66.56.56  
[www.dlgroupe.com](http://www.dlgroupe.com)  
[info@cabinet069.be](mailto:info@cabinet069.be)



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence069](https://www.facebook.com/agence069)



Chambre(s) à coucher



6

Salle(s) de bain/eau



3

Type de chauffage



Jardin & surface



Oui

Surface Terrain



273m<sup>2</sup>

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

### \*\*\* VENDU \*\*\*

**Ensemble de 3 maisons récentes – 2 chambres et cour chacune** **Description :** Situé dans un environnement calme, cet ensemble immobilier est composé de **trois maisons récentes**, dont **deux en 3 façades et une mitoyenne**. Chaque habitation offre un cadre de vie confortable et fonctionnel. Chaque maison dispose, au **rez-de-chaussée**, d'un **hall d'entrée**, d'un **WC séparé**, d'un **espace de rangement**, ainsi que d'un **séjour lumineux** ouvert sur une **cuisine équipée** (four, hotte, plaque de cuisson électrique, lave-vaisselle, évier, frigo encastré, multiples rangements). À l'**étage**, un **hall de nuit** dessert **deux chambres** et une **salle de bain** comprenant une **douche, un évier et un WC**. À l'**extérieur**, **chaque maison possède une cour privative**, et les **deux maisons situées aux extrémités** bénéficient d'un **passage latéral**. **Caractéristiques :** Construction récente, châssis double vitrage en PVC, chauffage par accumulateurs électriques, toiture en tuiles avec isolation et sous-toiture, fosse septique avec pompe de relevage. **Points forts :** ? Ensemble immobilier récent? 3 maisons actuellement louées à 690 €/mois chacune? Bonne rentabilité locative de 4,30 % ! ? Espaces lumineux et modernes **Plus d'infos sur notre site Internet** : [www.dlgroupe.com](http://www.dlgroupe.com) Publicité à caractère non contractuel et n constituait pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.