



Maison Rekkem

Vagevuurstraat , 4
Référence 6764880

À VENDRE - **89 000€**



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056





Chambre(s) à coucher

 3

Salle(s) de bain/eau

 1

Surface habitable

 137m²

Type de chauffage

 Oui

Surface Terrain

 221m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Anne de Constr.

Maison 3 chambres à rénover avec jardin, énorme potentiel !

Au **rez-de-chaussée**, un **hall d'entrée** distribue un séjour lumineux (salon et salle à manger), une extension habitable menant à une **cuisine semi-équipée** (double évier, hotte, rangements), une **véranda** prolongée par **deux remises** et un **WC**. Au **1er étage**, un **hall de nuit** dessert **trois chambres** confortables. Au **2e étage**, un **grenier aménageable** en chambre supplémentaire, accessible via une trappe dans le hall de nuit. À l'extérieur : **terrasse**, **jardin clôturé** et **abri de jardin en bois**. La maison, à rénover, offre un **fort potentiel** et bénéficie d'un emplacement recherché à la lisière de la campagne, à proximité des **commodités** (écoles, commerces, transports, axes routiers...). Châssis bois **simple vitrage**, **persienne manuelle** en façade, **carrelage au rez**, **plancher à l'étage**.