

AGENCE IMMOBILIÈRE DU DU Groupe

056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be

Maison De Maître Kortrijk

President Rooseveltplein Référence 6764564

v - 1 495 000€





Agence immobilière 056 Rue de Menin, 400 7700 Mouscron 056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be



acce clas acco moins de 8 voitures !Au 1er étage, on trouve un brillant salon et une salle à manger, adjacents à une cuisine spacieuse et moderne, équipée de doubles plans de travail et d'appareils électroménagers intelligents. Le jardin de ville, qui nécessite peu d'entretien, avec sa terrasse en bois et ses dalles de gravier gris, offre une oasis de verdure, agrémentée d'un auvent bleu roi. Au 2e étage se trouve la chambre principale avec un dressing spacieux et une sdb luxueuse, équipée d'une douche solaire, d'une baignoire, d'un double lavabo et d'un bidet. Il y a également deux autres ch avec des armoires sur mesure et une sdb supplémentaire avec douche. Au 3e étage, on trouve un grand bureau avec des placards intégrés, une deuxième cuisine entièrement équipée, deux pièces supplémentaires (ch) qui peuvent servir de bureau, et une sdb supplémentaire avec douche et toilettes.Le 4e étage offre un espace de détente inspirant avec une cuisine entièrement équipée, une mezzanine et une sdb, idéal pour accueillir des invités ou créer une retraite personnelle.Enfin, il y a un sous-sol à hauteur d'homme, divisé en plusieurs compartiments, idéal pour le stockage et d'autres usages fonctionnels. Idéal pour une grande famille/ une profession liberale!

Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	
5	4	551m²	gaz (chau. centr.)	Jardin & surface
Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral	
237m²	1	1	2260€	
aison de maître	avec 8 emplace	ements et 5 nive	aux	
e place caractérisée par essible à pied et il y a de	un mélange harmonieux nombreuses places de p MINUS est baigné de lum	de maisons de ville et parking sur cette petite p lière naturelle, avec des p	de résidences de classe lace pittoresque. Cet maiso arquets larges et chaleureu:	mé de Courtrai se trouve une moyenne. De plus, tout est on de maître est empreint de x et des matériaux de qualité,