



Maison Tournai Esplechin

Place d'Esplechin
Référence 6700420

v - **145 000€**



069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069



Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
2	1	92.5m²	électrique	
Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral	
150m²				

*** OFFRE EN COURS ***

Maison 3 façades avec 2 chambres et terrasse sur la place d'Esplechin ! Idéalement située dans un secteur calme et recherché, cette charmante maison 3 façades offre confort et praticité. Description : **Rez-de-chaussée** : lumineux séjour ouvert sur la salle à manger, cuisine équipée (taque vitrocéramique, four, hotte, lave-vaisselle, réfrigérateur, congélateur, rangements) donnant accès à une terrasse agréable. **à l'étage** : une chambre, salle de douche moderne avec meuble lavabo, coin buanderie et WC séparé. **Combles** : une chambre spacieuse pouvant également servir de dressing ou bureau. **Caractéristiques** : chauffage par convecteurs électriques via pompe à chaleur, châssis PVC double vitrage, toiture neuve, installation électrique conforme. **Points forts** : environnement paisible, stationnement aisé, idéal pour un premier achat ou un investissement locatif. Visite virtuelle : <https://tour.giraffe360.com/placesplechin> **Plus d'infos sur notre site Internet** : www.dlgroupe.com Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.