



Maison Rekkem

Elf Novemberlaan, 30
Référence 6698077

À VENDRE - 192 000€



056/15.19.00
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence 056
Plein 30a
8500 courtrai

056/15.19.00
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/Agence056Kortrijk





Chambre(s) à coucher



Salle(s) de bain/eau



Surface habitable



100m²

Type de chauffage

Jardin & surface



Oui

Anne de Constr.

Surface Terrain



307m²

Nbr de parking(s)



3

Nbr de garage(s)



1

Revenu cadastral



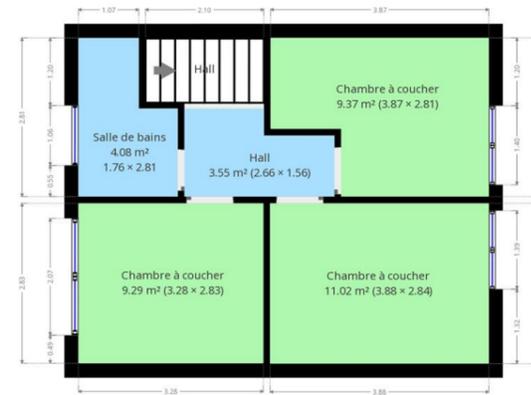
530€

Maison saine avec jardin et garage, dans un quartier calme et apprécié

Au REZ : Hall d'entrée avec escalier apparent, WC séparé, accès à une cave saine, salle à manger de 22m² équipée d'un insert au gaz imitation feu de bois, cuisine équipée en façade de 10m² (hotte télescopique, plaque de cuisson au gaz, double évier, micro-ondes, frigo, nombreux rangements et coin repas), garage de 15m² pouvant accueillir 1 véhicule accessible directement par la cuisine (porte sectionnelle motorisée), lumineuse extension desservant un salon de 17m² et offrant une agréable vue sur l'extérieur. **Au 1er étage :** Hall de nuit desservant 3 chambres (11m² et deux de 9m²) ainsi qu'une salle de bains composée d'une baignoire/douche et d'un lavabo. **Au 2ème étage :** Grenier de rangement, accessible par une trappe située dans le hall de nuit. **Extérieur :** Jardin clôturé de 170m² ayant une superbe exposition "Sud-Est" équipé d'une terrasse de 40m² et d'un chalet en bois, 3 emplacements de parking privés en façade. **Caractéristiques :** Maison saine offrant de beaux volumes et un excellent potentiel, située dans un quartier calme et apprécié, à quelques pas du centre-ville ! Chauffage par convecteurs au gaz, châssis en PVC double vitrage + persiennes partout, carrelage au REZ, vinyle à l'étage, pompe manuelle pour citerne d'eau, chauffe-eau "Vaillant", bon état d'entretien général ! Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien

AGENCE
IMMOBILIÈRE
056

AGENCE IMMOBILIERE 056 SPRL
7700 Mouscron - Rue de Menin 400 - Tél : 056/34.00.04 - Fax : 056/84.74.97
Site Web : www.cabinet056.be



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE, S'AGISSANT D'UNE COPIE NON GARANTIE. Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

AGENCE
IMMOBILIÈRE
056

AGENCE IMMOBILIERE 056 SPRL
7700 Mouscron - Rue de Menin 400 - Tél : 056/34.00.04 - Fax : 056/84.74.97
Site Web : www.cabinet056.be



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE, S'AGISSANT D'UNE COPIE NON GARANTIE. Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

