

AGENCE IMMOBILIÈRE DE DE DE Groupe

056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be

Studio Tournai

Rue Paul Pastur Référence 6665092

v - **142** 500€





Agence immobilière 056 Rue de Menin, 400 7700 Mouscron 056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be



Chambre(s) à coucher



Surface Terrain Nbr de parking(s)

Salle(s) de bain/eau



Nbr de garage(s)

Type de chauffage



gaz (chau. centr.)

Jardin & surface

Revenu cadastral

Studio situé dans la Résidence Les Terrasses de Bozière

Studio situé dans la Résidence Les Terrasses de Bozière, nouveau quartier idéalement situé à Tournai, à deux pas de centre-ville Vivez dans un environnement dynamique et verdoyant, où l'équilibre parfait entre vie urbaine et sérénité réside tout son sens Profitez d'une situation idéale, à seulement quelques minutes de la gare, du centre-ville et du centre co Bastions, avec un accès rapide aux commerces, écoles et transports en commun Prestations - Agencement : hall d'e lumineux avec cuisine ouverte, salle de bain avec douche et wc- Confort et commodités : ascenseur- Espaces verts : îlo verger accessibles aux résidents Finitions- Menuiseries : châssis PVC double vitrage à coupure thermique- Chauffage chauffage collectif au gaz, radiateurs et thermostat - Ventilation : double flux avec récupération de chaleur - Revêteme carrelage au choix avec plinthes assorties, sauf dans les chambres- Sécurité : détection incendie et vidéophoniePEB visé : définir Prix affichés hors frais - Vente sous régime des droits d'enregistrement (12,5 %) sur le terrain, éligible conditions, et de la TVA sur la construction (21 %)Renseignements et visite : Alexandra au +32 472 27 03 42Retrouv informations sur ce projet sur notre site www.immoaplus.be Les surfaces indiquées ne sont pas des surfaces habital surfaces brutes, selon le code de mesurage appliqué en BelgiquePublicité à caractère non contractuel et ne constituant pas propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien

la gare et du dentielle prend ommercial Les lentrée, séjour ot végétalisé et e: système de ents de sol : : ALivraison à e à 3 % sous vez toutes les ables mais des s une offreLes			