



Maison Mouscron

Rue du Progrès, 33
Référence 6655024

À VENDRE - 139 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056





Chambre(s) à coucher 3	Salle(s) de bain/eau 1	Surface habitable 128m ²	Type de chauffage	Jardin & surface Oui
Anne de Constr.	Surface Terrain 288m ²	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral

Maison 3 chambres avec jardin S-E, dans le centre ! IDEAL 1ER ACHAT !

Au REZ : Hall d'entrée desservant un séjour lumineux de 27m² (salon et salle à manger), extension habitable desservant une cuisine équipée ouverte (plaque de cuisson au gaz, four, hotte, double évier, rangements intégrés), une salle de bains entièrement faïencée composée d'une baignoire/douche, d'un meuble lavabo et WC, une buanderie. **Au 1er étage :** Hall de nuit desservant 2 belles chambres à coucher de 18m² et 10m². **Au 2ème étage :** Grenier aménagé en une 3e chambre à coucher, un espace grenier supplémentaire, accessible par un escalier fixe situé sur le hall de nuit. **Extérieur :** Une terrasse en bois, un jardin clôturé exposé « SUD-EST », ainsi qu'une remise extérieure. **Caractéristiques :** Maison à proximité du centre-ville, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, axes routiers, ...), chauffage par **convecteur** au gaz, châssis en PVC double vitrage avec persiennes manuelles partout, Velux double vitrage, carrelage intégral au REZ, parquet dans les chambres, spots intégrés, boiler pour la production d'eau chaude, **IDEAL 1ER ACHAT !** Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

