



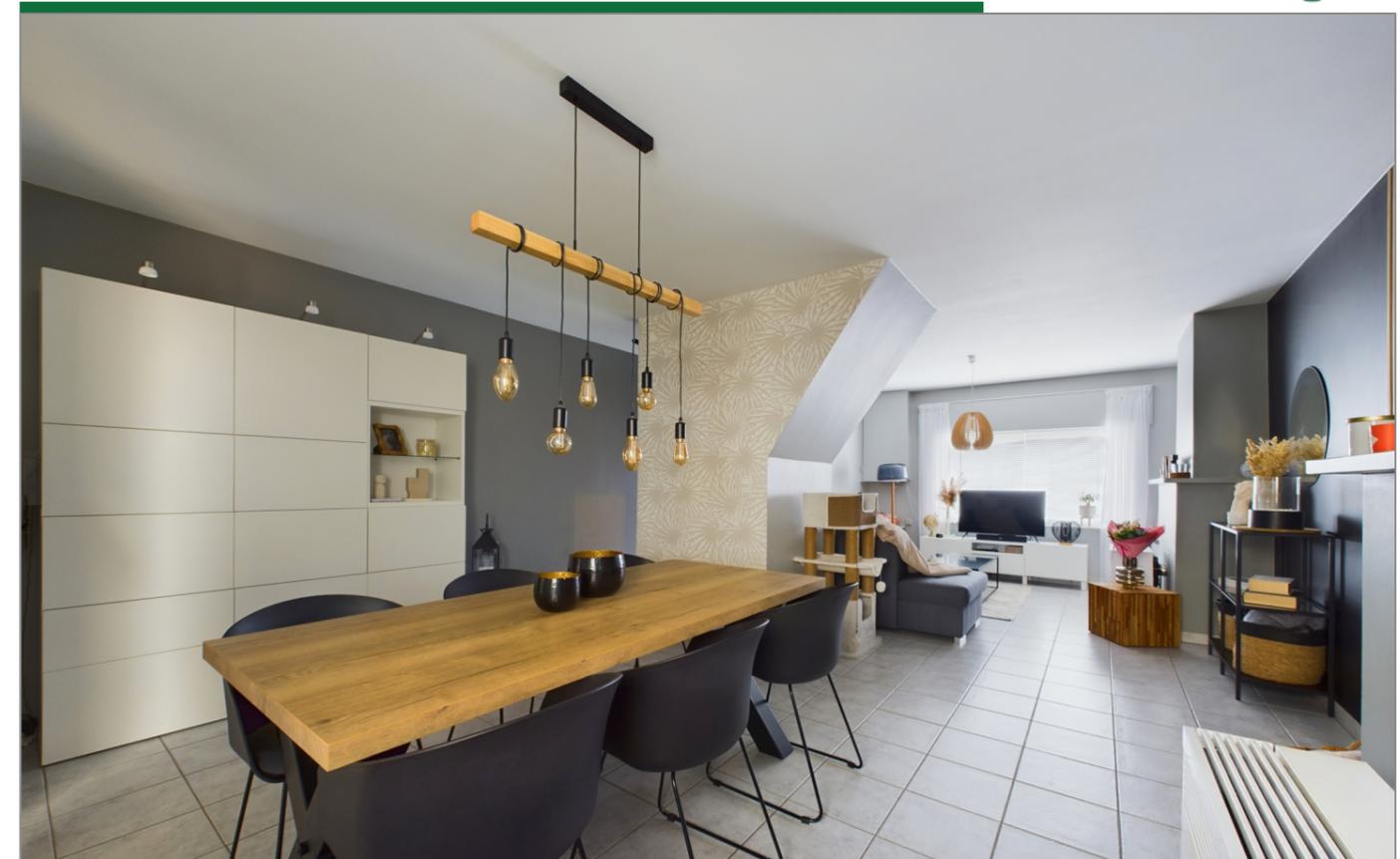
# Maison Aalbeke

Moeskroensesteenweg, 251  
Référence 6625168

À VENDRE - **179 000€**



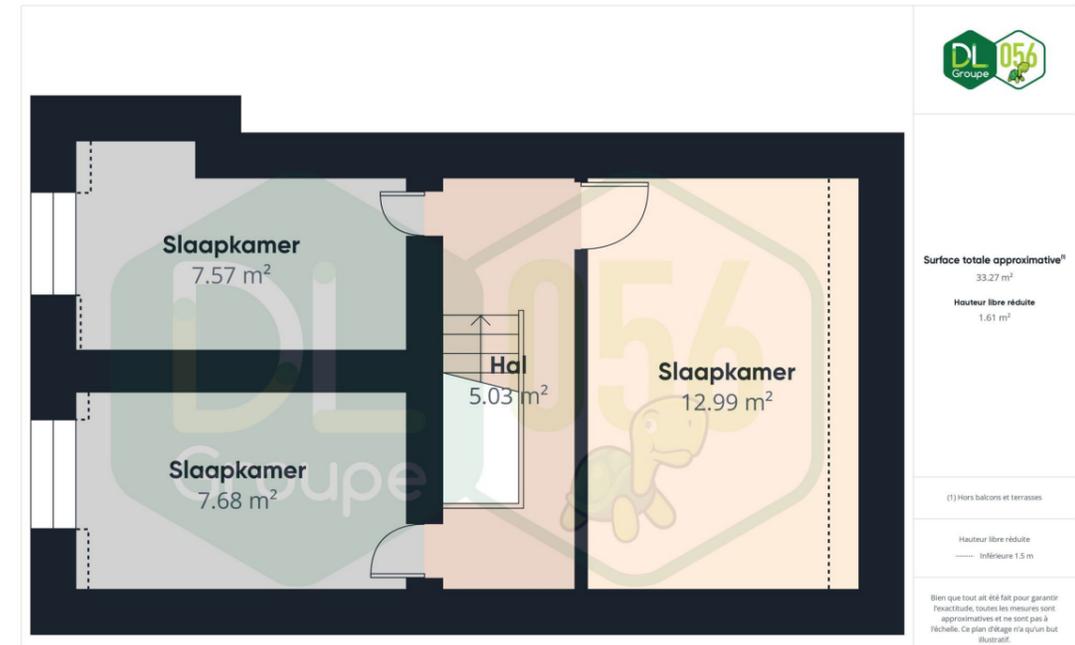
056/15.19.00  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence 056**  
Plein 30a  
8500 courtrai

056/15.19.00  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be





Chambre(s) à coucher



3

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



100m<sup>2</sup>

Type de chauffage

Jardin & surface



Oui

Revenu cadastral



251.82€

Anne de Constr.

Surface Terrain



154m<sup>2</sup>

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

## Maison 3 chambres avec jardin avec vue sur les champs. TOP PRODUIT !

**Au REZ :** Hall d'entrée desservant un beau séjour (salon et salle à manger) développant 36m<sup>2</sup>, extension habitable desservant une cuisine équipée (plaque de cuisson, hotte, four, double évier, frigo et rangements intégrés), une véranda offrant une agréable vue sur l'extérieur, une salle de bains composée d'une douche, d'un meuble lavabo double vasque, d'un coin chaufferie et laverie, un WC séparé.

**Au 1er étage :** Hall de nuit desservant 3 chambres à coucher de 13m<sup>2</sup>, 8m<sup>2</sup> et 8m<sup>2</sup>. **Au 2ème étage :** Grenier avec la possibilité d'aménager, accessible par un escalier escamotable situé sur le hall de nuit. **Extérieur :** Une nouvelle terrasse carrelée, un beau jardin clôturé offrant une agréable vue sur les champs. **Possibilité de louer un garage à proximité. Caractéristiques :** Jolie maison, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, ...), chauffage par convecteur au gaz, châssis en bois ou PVC double vitrage avec persiennes, carrelage intégral au REZ, parquet dans les chambres, citerne d'eau de pluie avec groupe hydrophore, chauffe-eau de la marque « Junkers », **TOP PRODUIT !** Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

