



Appartement Tournai

Rue Paul Pastur
Référence 6552331

v - 162 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Appartement 1 chambre avec terrasse

Appartement 1 chambre avec terrasse à Tournai. **Prestations- Agencement** : hall d'entrée, séjour avec cuisine ouverte, 1 chambre, salle de bain avec baignoire, buanderie et WC séparé- **Espaces extérieurs** : terrasse avec dalles sur plots pavés béton- **Confort et commodités** : peintures, ascenseur, accès au sous-sol par porte sectionnelle via télécommande, local à vélos mis à disposition - **Espaces verts** : ilot végétalisé et verger accessibles aux résidents **Finitions- Menuiseries** : toits végétalisés, châssis PVC double vitrage à coupe thermique- **Chauffage** : système de chauffage collectif avec chaudière gaz individuelle, radiateurs, thermostat - **Ventilation** : ventilation double flux avec récupération de chaleur- **Revêtements de sol** : carrelage à choisir avec plinthes assorties sauf pour les chambres- **Sécurité** : détection incendie, vidéo-parlophone Obligation d'acquérir 1 place de parking et 1 cave **PEB visé** : B Livraison à l'acte **Prix affichés hors frais - Vente sous régime des droits d'enregistrement (12,5 %) sur le terrain, éligible à 3 % sous conditions, et de la TVA sur la construction (21 %)** **Renseignements et visite** : Alexandra au +32 472 27 03 42 **Retrouvez toutes les informations sur ce projet sur notre site www.immoaplus.be** Les surfaces indiquées ne sont pas des surfaces habitables mais des surfaces brutes, selon le code de mesurage appliqué en Belgique **Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre** Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien