



Maison Mouscron

Rue des Fabricants , 17
Référence 6507570

À VENDRE - **149 000€**



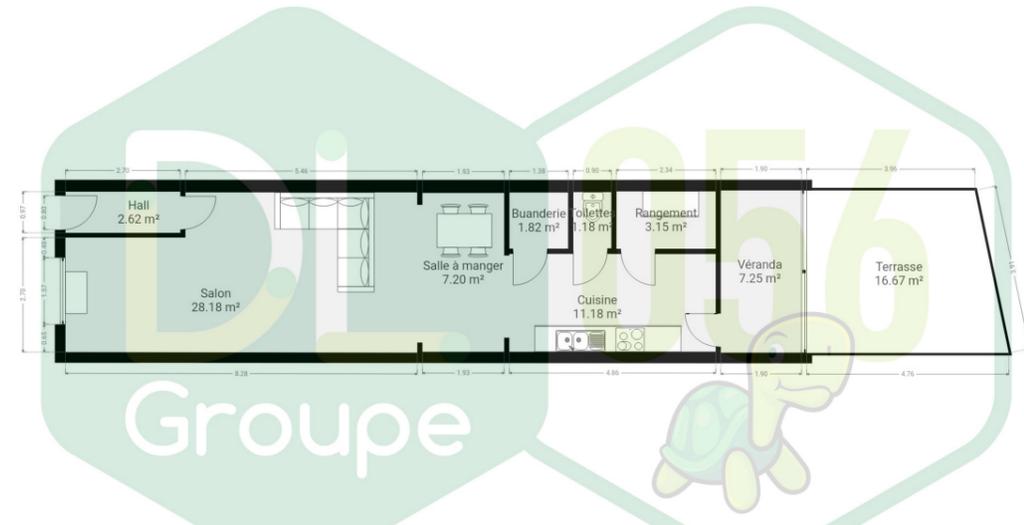
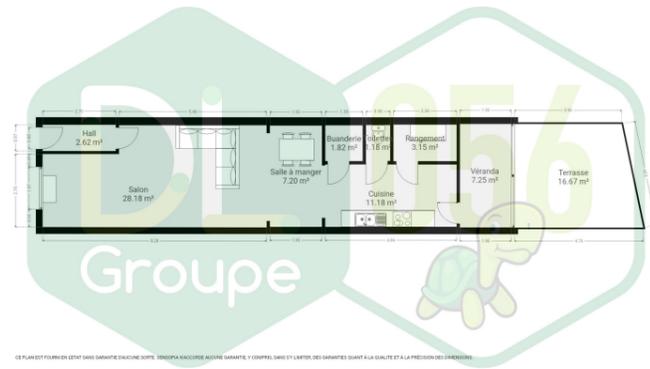
056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



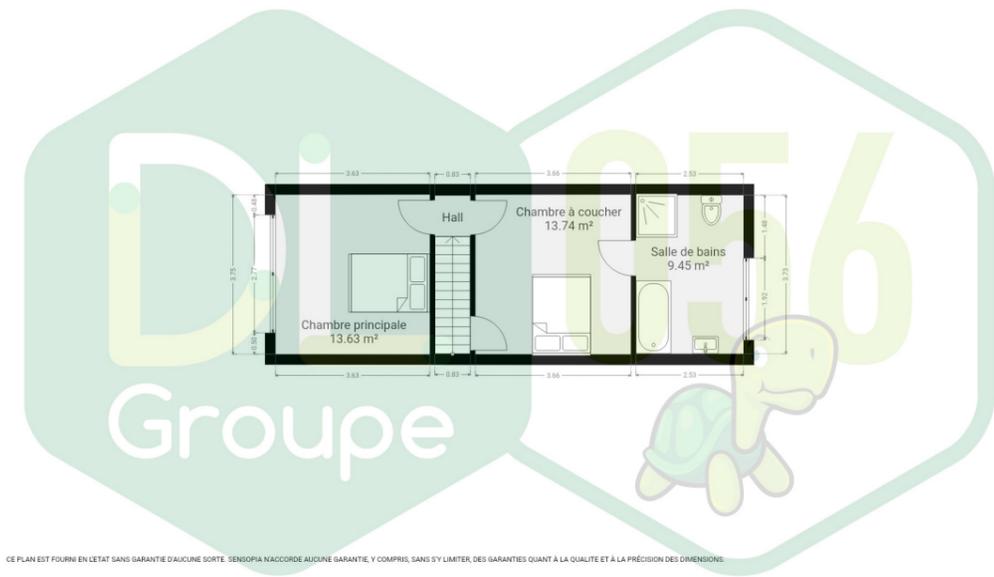
Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be





CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENIOPIA NACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

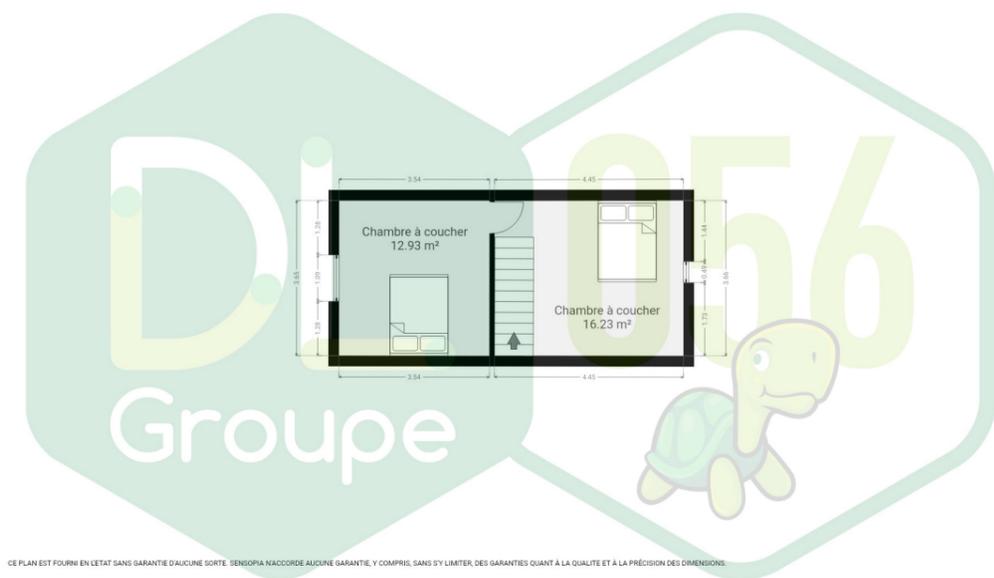


CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENIOPIA NACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

Chambre(s) à coucher 3	Salle(s) de bain/eau 1	Surface habitable 132m²	Type de chauffage	Jardin & surface
Anne de Constr.	Surface Terrain 85m²	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral 463€

Maison 3/4 chambres avec terrasse dans le centre-ville !

Au REZ : Hall d'entrée desservant un lumineux séjour de 28m2 (salon et salle à manger) avec escalier apparent et espace bureau, extension habitable desservant une cuisine équipée (plaque de cuisson, four, double évier, lave-vaisselle, frigo, congélateur et nombreux rangements), un cellier, une buanderie, un WC séparé et une véranda. **Au 1er étage :** Hall de nuit desservant une grande chambre à coucher de 14m2, une seconde pièce pouvant servir de 4e chambre à coucher, une salle de bains composée d'une baignoire, d'une douche, d'un meuble lavabo et d'un WC. **Au 2ème étage :** Grenier aménagé en 2 chambres à coucher supplémentaires de 16m2 et 13m2. **Extérieur :** Une terrasse carrelée de 17m2. **Caractéristiques :** Maison en plein centre-ville à quelques pas de la Grand-Place, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, ...), chauffage central au gaz avec chaudière de la marque « Vaillant », châssis en bois double vitrage avec persiennes, carrelage intégral au REZ, parquet dans les chambres, tout à l'égout. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENIOPIA NACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.