



Maison Menen

leperstraat, 63
Référence 6503918

À VENDRE - 1 400 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056





Chambre(s) à coucher



6

Salle(s) de bain/eau



2

Surface habitable



541m²

Type de chauffage



Oui

Jardin & surface

Anne de Constr.

Surface Terrain



1328m²

Nbr de parking(s)



3

Nbr de garage(s)



2

Revenu cadastral



1675€

Maison de maître néoclassique du 19ème siècle!

Maison de maître néoclassique du 19e siècle à Menen - Luxe et Histoire ! Découvrez cette superbe maison de maître néoclassique des années 1870, où l'élégance historique rencontre le luxe moderne. Située au cœur de Menen, cette propriété de 541 m² habitables sur un terrain généreux de 1328 m² offre une expérience de vie unique. Agencement et Caractéristiques : En entrant dans le hall spacieux, vous êtes accueilli par un escalier élégant et des finitions d'origine de Decoenen. La salle à manger chaleureuse, le salon confortable et la cuisine moderne offrent une vue imprenable sur le jardin magnifiquement aménagé. Ce havre de paix dispose d'une terrasse ensoleillée et d'une piscine chauffée, parfaits pour la détente. Le premier étage abrite cinq chambres spacieuses, chacune avec son propre dressing et lavabo, garantissant intimité et confort. Les deux salles de bains sont finement décorées et offrent des commodités modernes. Au troisième étage, vous trouverez une sixième et une septième chambre, un espace hobby et un accès au grenier, idéal pour du rangement ou des projets créatifs. Extérieur et Commodités : L'espace extérieur est un rêve pour les amoureux des jardins, avec des environnements sereins et une vue verdoyante. Avec deux garages pour trois véhicules et une grande allée, il y a suffisamment de places de stationnement. Le sous-sol offre un espace de rangement supplémentaire. Flexibilité et Emplacement : Cette maison de maître offre luxe et possibilités pour vivre et travailler. La disposition flexible facilite la création d'un bureau ou d'un cabinet à domicile. La localisation centrale à Menen assure un accès facile aux commerces, écoles et transports. Ne manquez pas cette occasion unique ! Cette majestueuse maison allie charme, espace et commodités modernes. Contactez-nous dès aujourd'hui pour une visite et découvrez les possibilités offertes par cette propriété exceptionnelle !

