



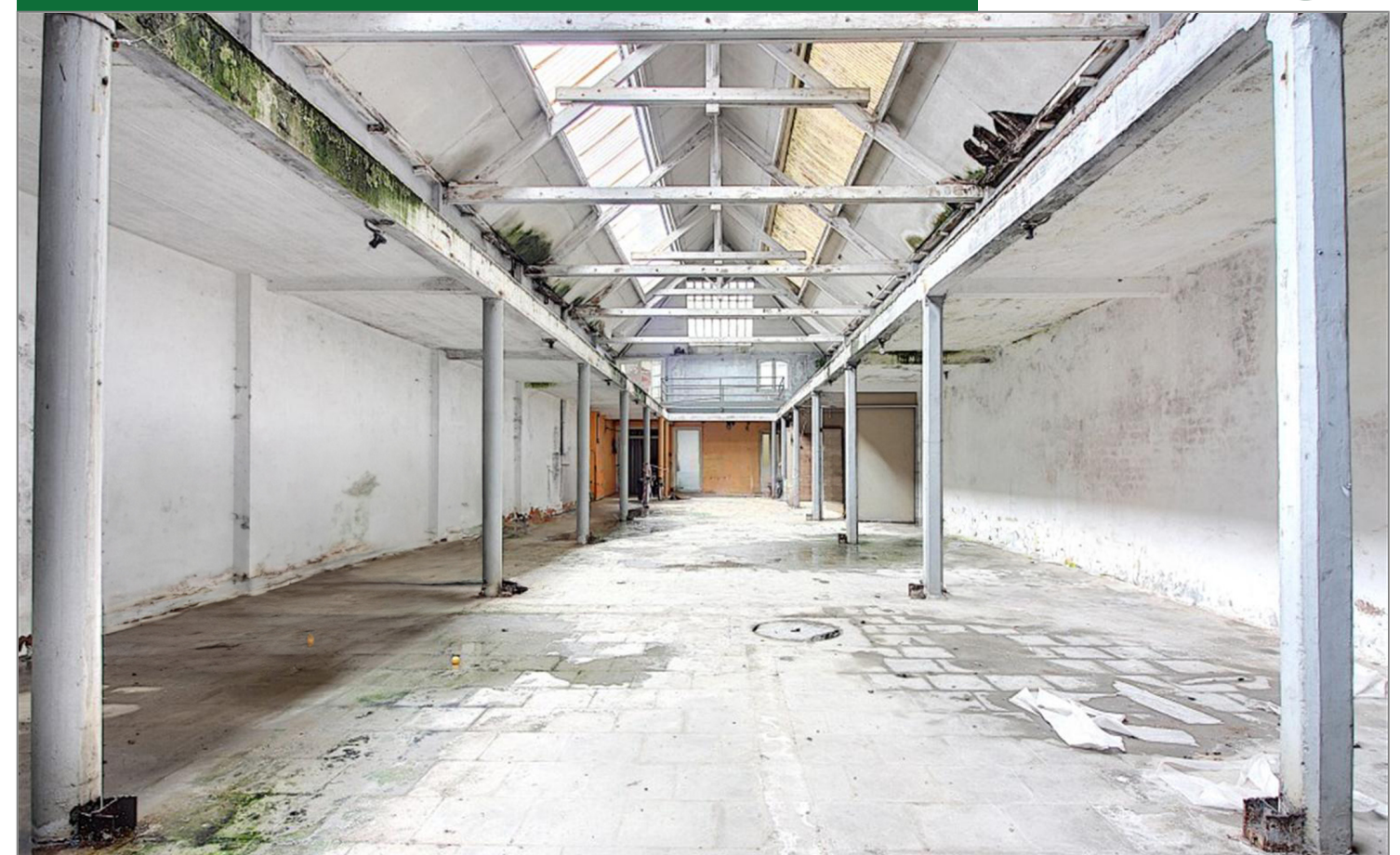
Industriel Tournai

Rue Albert Asou, 16
Référence 6377828

À VENDRE - **245 000€**



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

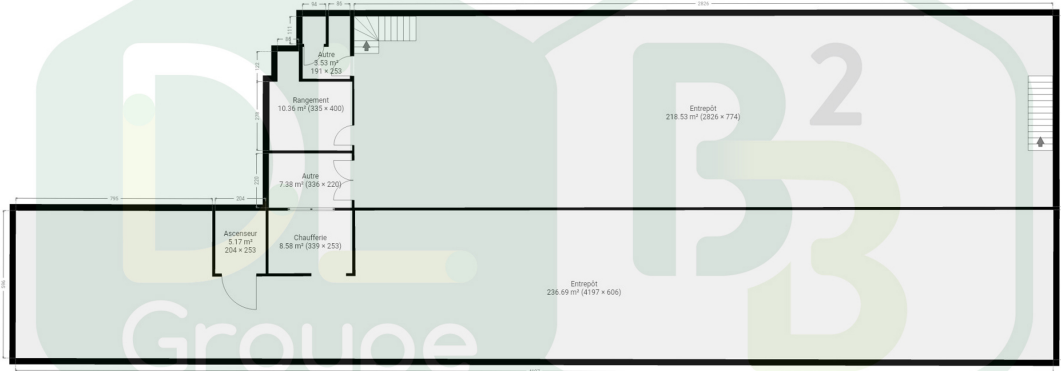




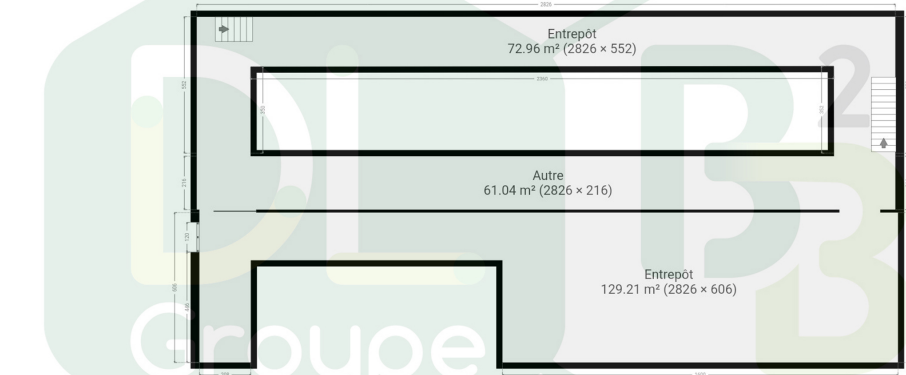
Chambre(s) à coucher		Salle(s) de bain/eau		Surface habitable		Type de chauffage		Jardin & surface	
				 400m²					
Anne de Constr.		Surface Terrain		Nbr de parking(s)		Nbr de garage(s)		Revenu cadastral	

Entrepôt aménageable en loft avec garage, centre de Tournai

Grand bâtiment polyvalent avec garage et vastes espaces en centre-ville de Tournai.Ce bâtiment a fait l’objet de l’expertise d’un architecte. Celui-ci a réalisé des projections pour y réaliser un loft avec piscine en centre-ville. Les projections n’ont pas fait l’objet de demandes auprès de l’urbanisme.Détails sur le bâtiment en l’état actuel : **Au rez-de-chaussée** : Garage avec porte sectionnelle motorisée de 3,50 m de haut, permettant de stationner jusqu’à 4 voitures. À l’arrière, un premier espace polyvalent de 236 m², ainsi qu’un second espace parallèle de 218 m², offrant de grands volumes pour un bâtiment en centre-ville. **Au 1er étage** : Première plateforme de 129 m² surplombant la première zone, ainsi qu’une coursive de 134 m² surplombant le second entrepôt. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d’acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSIOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSIOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.