



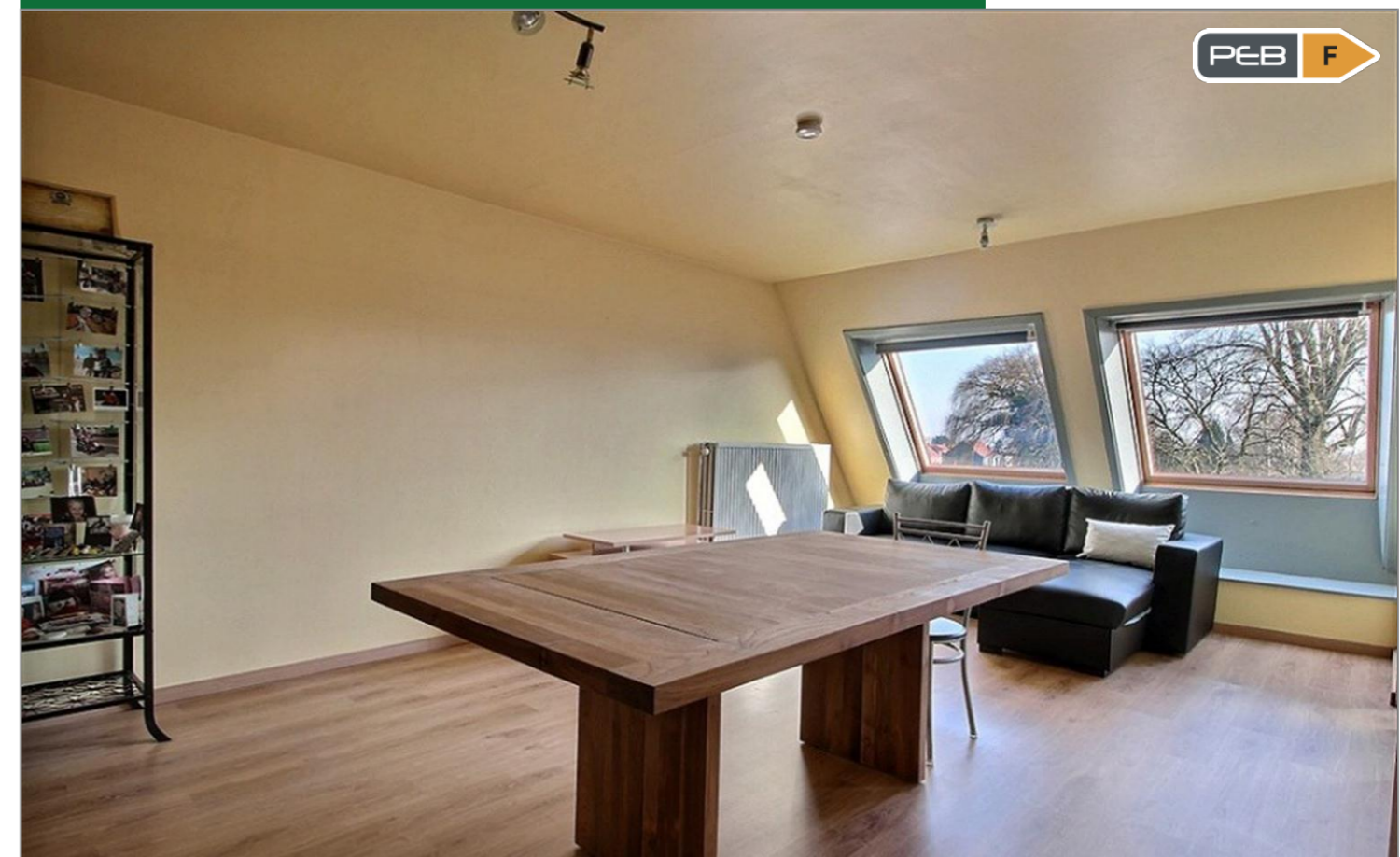
Appartement Estaimpuis

Boulevard Leopold III, 14
Référence 6374319

À VENDRE - **99 000€**



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be





DL
Groupe

UN RENDEZ-VOUS POUR VISITER ?

056

Chambre(s) à coucher



1

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



52m²

Type de chauffage

Jardin & surface

Anne de Constr.

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Appartement 1 chambre, idéal investisseur !

Appartement situé au 3ème et dernier étage : Hall d'entrée privatif avec vestiaire, séjour comprenant salon et salle à manger, cuisine semi-équipée, salle de bain avec baignoire, lavabo, emplacement pour la machine à laver, WC, 1 grande chambre. **Actuellement loué 444€/mois - PEB : F 462 kWh/m².an - 25.897 kWh/an - 20220907034442.** Possibilité d'acquérir un emplacement de parking privatif pour 5.000 €. **Caractéristiques:** Idéalement situé proche de la gare d'Herseaux, des axes autoroutiers et des commerces, châssis en bois DV, chauffage central au gaz avec chaudière individuelle, installation électrique conforme jusqu'en 2047, ascenseur, parlophone, compteurs individuels. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.