



# Maison Peruwelz

Rue de Sondeville, 14  
Référence 6369406

À VENDRE - 79 000€



069/66.56.56  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet069.be



**Agence immobilière 069**  
Boulevard du Roi Albert 44  
7500 Tournai

069/66.56.56  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet069.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence069](https://www.facebook.com/agence069)





Chambre(s) à coucher



3

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



300m<sup>2</sup>

Type de chauffage

Jardin & surface



Oui

Anne de Constr.

Surface Terrain



300m<sup>2</sup>

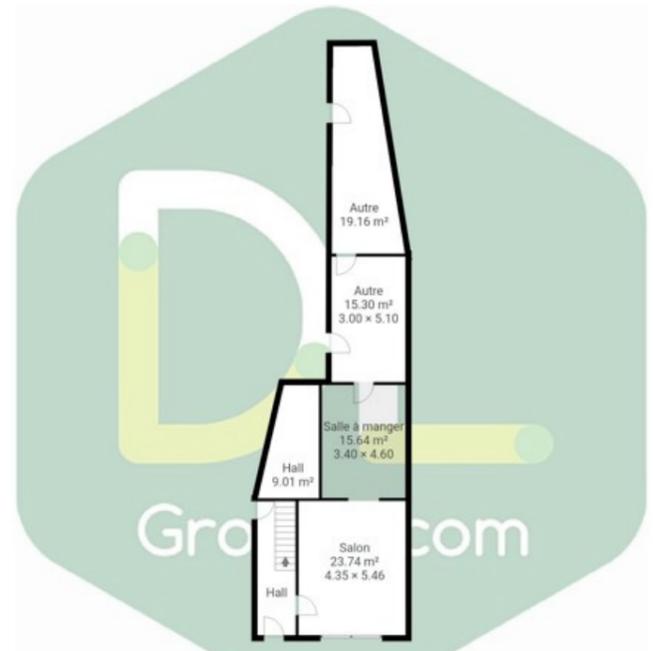
Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



404€



## Maison 3 chambres avec jardin à rénover !

**Maison d'habitation à rénover comprenant 3 chambres avec jardin !**  
**Rez-de-chaussée :** Un hall d'entrée, un séjour de 38 m<sup>2</sup> (salon, salle à manger), une véranda de 15 m<sup>2</sup>, réserve, un WC et une salle de bain, une cave.  
**Au 1er étage :** Un hall de nuit desservant 3 chambres de 16 m<sup>2</sup>, 14 m<sup>2</sup>, 11 m<sup>2</sup>.  
**Au 2ème étage :** Un grenier aménageable de 55 m<sup>2</sup>.  
**Extérieur :** Un jardin de 160 m<sup>2</sup> orienté "Ouest"  
**Caractéristiques :** Châssis simple vitrage en bois, volets à l'étage, puits, pas d'équipement pour le chauffage. Revenu cadastr. 404€. Découvrez cette maison à rénover au fort potentiel ! Emplacement idéal au coeur de la ville, proche des commerces et commodités. Saisissez cette opportunité unique dès maintenant ! Plus d'infos sur notre site Internet : [www.dlgroupe.com](http://www.dlgroupe.com) Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

