



Maison Mouscron

Rue des Charpentiers, 10
Référence 6306123

À VENDRE - **139 000€**



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056





Chambre(s) à coucher



2

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



121m²

Type de chauffage

Jardin & surface



Oui

Anne de Constr.

Surface Terrain



135m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



311€

Maison 2 chambres avec jardin IDEAL 1ER ACHAT !

Au REZ : Hall d'entrée desservant un spacieux et lumineux séjour de 32 m² (salon et salle à manger), extension habitable desservant une cuisine semi-équipée de 16m² (plaque de cuisson, hotte, four, évier et rangements) ouverte sur le séjour, une salle de douche faïencée composée d'une douche, d'un lavabo et d'un WC.**Au 1er étage :** Deux chambres à coucher de 21m² et 11m².**2ème Etage :** Un grand grenier de 26m² avec possibilité d'aménager en chambre, accessible par un escalier fixe.**Extérieur :** Une terrasse donnant sur un jardin clôturé avec chalet de jardin en fond de parcelle.**Caractéristiques :** Maison d'habitation à rafraîchir, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, ...), chauffage par radiateurs électriques, insert au bois dans le séjour, boiler pour la production d'eau chaude, châssis en PVC et bois double vitrage, Velux avec stores occultants, carrelage intégral au REZ, vinyle dans les chambres, tout à l'égout, **électricité conforme** jusqu'en 2042, **RC modeste** (311€), **IDEAL 1ER ACHAT !** Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre ! Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non de toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

