

AGENCE IMMOBILIÈRE DO DE Groupe

069/66.56.56 www.dlgroupe.com info@cabinet069.be

Appartement Tournai

Rue de Marvis Référence 6257103

v - 281 040€





Agence immobilière 069Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56 www.dlgroupe.com info@cabinet069.be



Chambre(s) à coucher



Surface Terrain

Salle(s) de bain/eau



Nbr de parking(s)



Surface habitable

Type de chauffage

gaz (chau. centr.)

Jardin & surface

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Appartement 2 chambres en centre-ville de Tournai

Appartement 2 chambres dans la Résidence des Citrons, en centre-ville de Tournai. Caractéristiques générales : H desservant un WC séparé avec lave-mains, séjour avec cuisine équipée ouverte, salle de bain équipée d'une douche av 90/90, meuble vasque avec double-tiroir, miroir avec éclairage, buanderie, espace dressing ou bureau selon les envies, terrasse et jardin Caractéristiques techniques : isolation thermique et acoustique, seuils des portes et fenêtres en pierre ble de ventilation simple flux hygrométrique de type C+ Renson Healthbox 3.0, menuiseries extérieures en aluminiur double-vitrage super isolant, terrasse en dalle béton ou carrelée en grès cérame, portes intérieurs prêtes à peindre, porte chauffage au gaz par chaudière à condensation de marque Vaillant, thermostat, radiateurs, citerne d'eau de pluie pour les col groupe hydrophore, carrelage imitation parquet 60/60 d une valeur de 35€ HTVA/m² avec plinthes assorties, faïences 30/60 douche d`une valeur de 35€ HTVA/m² Retrouvez toutes les informations sur ce projet sur notre site www.immoaplus.l B Livraison prévue à l'acte Prix affichés hors frais - Vente sous régime de la TVA (21%) Eligible à la TVA à 6 % sous jusqu'au 30 juin 2025 Surfaces brutes établies par l'architecte, l'entrepreneur ou le géomètre selon les casRenseignemen Alexandra au +32 472 27 03 42 Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien

n2			
Hall d'entrée, vec receveur 2 chambres, eue, système m noir avec es coupe-feu, ommuns avec 0 autour de la be PEB visé s conditions nts et visite :			
e réservent le			