



Commerce Kortrijk

Brugsestraat , 18
Référence 6254710

À VENDRE - **115 000€**



056/15.19.00
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence 056
Plein 30a
8500 courtrai

056/15.19.00
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be





Chambre(s) à coucher

Salle(s) de bain/eau

Surface habitable
 161m²

Type de chauffage

Jardin & surface

Anne de Constr.

Surface Terrain
 146m²

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Patrimoine polyvalent à Courtrai OPTION

JOURNÉE PORTES OUVERTES 14/12, SUR RENDEZ-VOUS UNIQUEMENT ! Cette propriété polyvalente à Courtrai offre à la fois un espace commercial attrayant et une situation de vie idéale. Le rez-de-chaussée, qui était à l'origine le magasin de quartier en 1874, offre un cadre parfait pour vos activités commerciales, avec un accès à un charmant jardin de ville, orienté sud-est, et des toilettes séparées. Il est relié à une cuisine spacieuse. Au premier étage, vous trouverez un espace de vie spacieux, une cuisine et une grande salle de bains. Le deuxième étage abrite 3 chambres spacieuses. **Avantages** : Emplacement commercial TOP, pièces lumineuses et peut être entièrement meublé à votre goût. De plus, le jardin de ville privé offre un lieu de repos et de plaisir. **Atouts supplémentaires** : À quelques mètres, vous trouverez le verdoyant parc Astrid, des crèches, des centres sportifs et la gare, ce qui fait de cet emplacement un ensemble de commodités à portée de main. Cette annonce est non contractuelle et ne constitue pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit d'accepter ou de refuser toute offre pour leur propriété.