056/15.19.00
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Contact : info@dlgroupe.com Code de déontologie de l’IPI

# Maison Rekkem

Schelpenstraat , 30
Référence 6237647

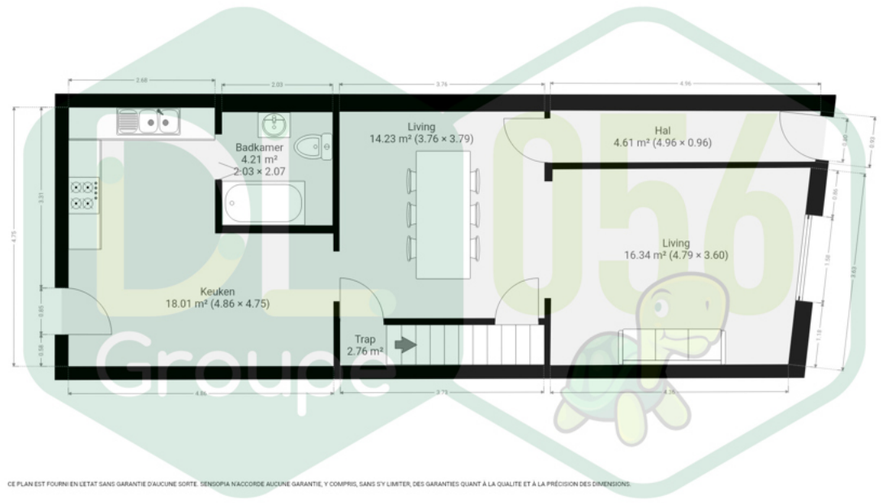
À VENDRE - 129 000€

**Agence 056**
Plein 30a
8500 courtrai

056/15.19.00
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/Agence056Kortrijk




| Chambre(s) à coucher | Salle(s) de bain/eau | Surface habitable | Type de chauffage | Jardin & surface |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 1 | 100m² | | Oui |

| Anne de Constr. | Surface Terrain | Nbr de parking(s) | Nbr de garage(s) | Revenu cadastral |
|---|---|---|---|---|
| | 199m² | | | 292€ |

## Maison avec 2 chambres (poss.3) au calme! IDEAL 1ER ACHAT !

**Au REZ :** Hall d'entrée desservant un lumineux séjour de 31m² (salon et salle à manger), une cave saine, extension habitable desservant une cuisine équipée (plaque de cuisson au gaz, hotte, four, double évier et rangements intégrés), une salle de bains composée d'une baignoire/douche, d'un meuble lavabo et d'un WC. **Au 1er étage :** Vaste hall de nuit desservant 2 grandes chambres à coucher de 16m² et 14m² dont une avec un placard. **Au 2ème étage :** Grenier avec la possibilité d'aménager en une 3e chambre à coucher, accessible par un escalier escamotable situé sur le hall de nuit. **Extérieur :** Une terrasse dont une partie couverte, un jardin clôturé et un abri de jardin en bois. **Caractéristiques :** Maison d'habitation située dans une rue calme, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, axes routiers, …), chauffage par convecteur au gaz, châssis en PVC ou bois double vitrage avec persiennes manuelles et motorisées, carrelage intégral au REZ, la façade a été entièrement refaite et rejointoyée avec nouvelle porte d'entrée, citerne d'eau de pluie avec pompe électrique pour arrosage jardin, maison saine offrant un énorme potentiel, **IDEAL 1ER ACHAT !** Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d`acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.