

AGENCE IMMOBILIÈRE DE DE DE Groupe

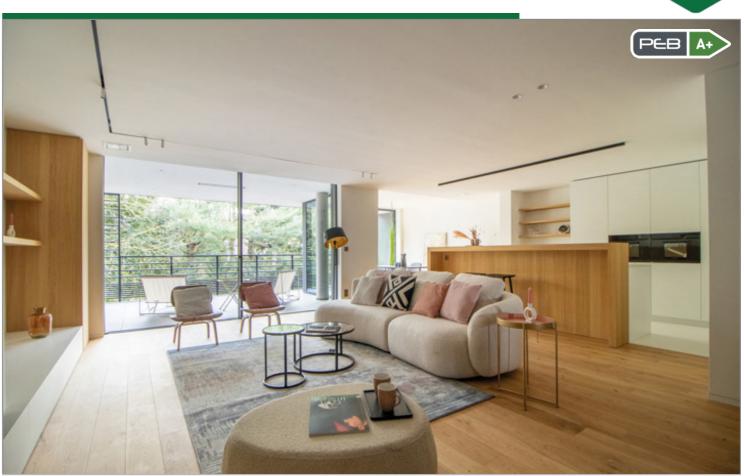
056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be

Appartement Tournai

Place Reine Astrid Référence Conservatoire - App A3.1 (NEX)

v - 630 000€





Agence immobilière 056 Rue de Menin, 400 7700 Mouscron 056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be



Chambre(s) à coucher



Surface Terrain

Salle(s) de bain/eau



Surface habitable

chaleur

Type de chauffage

pompe à

Jardin & surface

Nbr de parking(s)



Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Résidence Le Conservatoire - Centre de Tournai

Appartement 2 chambres de standing situé place Reine Astrid à Tournai, à deux pas de la Grand Place, de la Cathédrale Conservatoire. Prestations- Agencement : hall d'entrée avec vestiaire et wc séparé avec lave-mains desservant 1 chambre parta une salle de douche avec meuble vasque et une suite parentale disposant d'un dressing et d'une salle de bain avec baignoire, de italienne, meuble double-vasque et un wc, séjour avec espace cuisine ouvert (cuisine non comprise), cellier, buanderie - Est extérieurs : terrasse exposée sud-ouest - Confort et commodités : entrée sécurisée avec portail à contrôle d'accès et asce Finitions- Menuiseries : menuiseries extérierures en aluminium à coupure thermique « Haute Isolation », isolation acoust thermique - Chauffage : chauffage au sol par pompe à chaleur réversible, sèche-serviette électrique dans les salles de bain et de do - Ventilation : ventilation double-flux avec récupération de chaleur- Revêtements de sol : au choix de l'acquéreur pour un budget de l'acquéreur pour l'acquéreur pour l'acquére pour le l'acquére pou 120 € / m²- Sécurité : porte d'entrée avec 5 points de sécurité, garde-corps métalliques, détection incendie, stores motorisés Poss d'acquérir une cave, un garage intérieur avec ou sans espace de rangement et un parking intérieur ou extérieur PEB A+ Livraison les travaux de parachèvementPrix affichés hors frais - Vente sous régime des droits d'enregistrement (12,5 %) sur le terrain la TVA sur la construction (21 %)Renseignements et visite : Alexandra au +32 472 27 03 42Retrouvez toutes les information ce projet sur notre site www.immoaplus.be Les surfaces indiquées ne sont pas des surfaces habitables mais des surfaces b selon le code de mesurage appliqué en BelgiquePublicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offreLes propriétair réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien

et du			
et du ageant louche paces enseur tique (louche de sibilité			
n selon n et de ns sur prutes, ires se			