



Appartement Mouscron Herseaux

Rue des Cheminots , 18
Référence 5959398

À VENDRE - **199 000€**



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Agence Immobilière 056 srl - Tél. : 056 34 00 04 Immo Emeraude Mouscron rue de Menin 400 – 7700 Mouscron – TVA 0878 382 015
Agence Immobilière 069 srl - Tél. : 069 66 56 56 Immo Emeraude Tournai Boulevard du Roi Albert 44 – 7500 Tournai – TVA 0508 765 097
DL Vastgoed bv - Tél. : 056 15 19 00 Immo Emeraude Courtrai Plein 30a – 8500 Kortrijk – BTW : 0795 696 641
Contact : info@dlgroupe.com

R.C. Professionnelle Agents Immobiliers Van Dessel Insurance Brokers N° de police : 730.390.159
Membre agréé par l'Institut Professionnel des Agents Immobiliers (IPI), rue du Luxembourg 16B
à 1000 Bruxelles Agent immobilier intermédiaire et régisseur et syndic en Belgique

Compte de qualité Agence immobilière 056 srl Vente : BE46 7380 1809 1936 - Location : BE54 7320 0989 8697 Compte de qualité
Agence immobilière 069 srl Vente : BE89 0688 9661 5685 - Location : BE89 7320 2944 2985 Compte de qualité DL Vastgoed bv Vente :
BE19 7310 5573 0212

Responsable prévention du blanchiment d'argent : Monsieur Philip Lazou & Madame Jasmine Pieters Responsable du traitement et du
respect des données personnelles : Monsieur Benjamin Dassonville Code de déontologie de l'IPI



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056





Chambre(s) à coucher



3

Salle(s) de bain/eau



2

Surface habitable



165m²

Type de chauffage

Jardin & surface

Anne de Constr.

Surface Terrain



717m²

Nbr de parking(s)



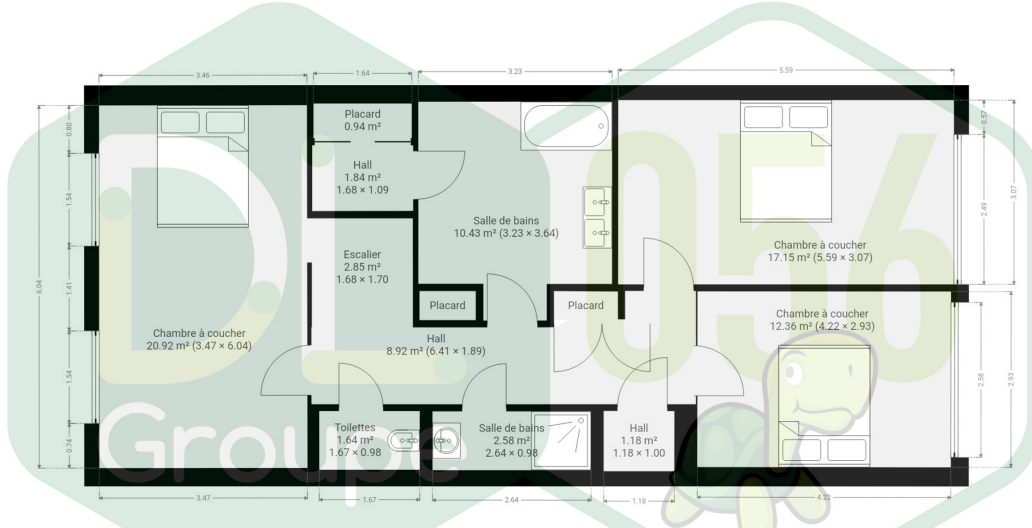
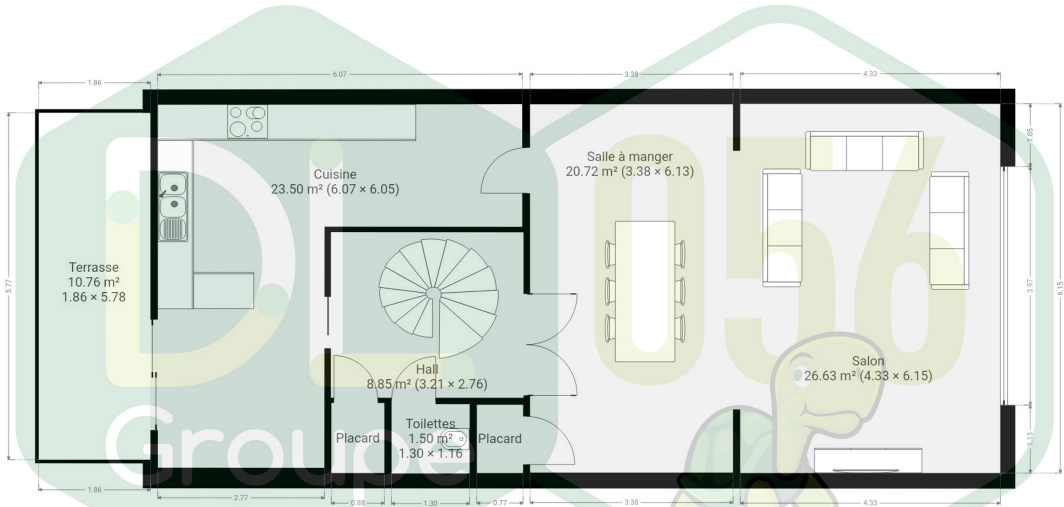
1

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



1930€



Appartement 3 chambres avec terrasse et parking !

Au REZ : Hall d'entrée avec escalier menant au 1er étage. **Au 1er étage :** Hall avec espace vestiaire, un WC suspendu avec -mains, un spacieux séjour de 47m² (salon et salle à manger) une grande cuisine équipée (double évier en inox, plaque de cuisson, hotte, lave-vaisselle, frigo, four, nombreux rangements intégrés), une terrasse. **Au 2ème étage :** Hall de nuit desservant 3 chambres à coucher de 21m², 17m² et 12m², une première salle de bains composée d'une baignoire, d'un meuble lavabo double vasque, d'un coin laverie et d'une VMC, une salle d'eau composée d'une douche, d'un meuble lavabo. **Caractéristiques :** Bel appartement 3 chambres offrant de beaux volumes, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, gare, ...), chauffage central au gaz (radiateurs partout), châssis en PVC double vitrage avec persiennes, avantage d'avoir l'ascenseur qui mène directement dans l'appartement ! Actuellement loué 790€/mos + 60€ de charges communes ! Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre.Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

