



Maison Rekkem

Murissonstraat , 169
Référence 5945449

À VENDRE - **249 000€**



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Agence Immobilière 056 srl - Tél. : 056 34 00 04 Immo Emeraude Mouscron rue de Menin 400 – 7700 Mouscron – TVA 0878 382 015
Agence Immobilière 069 srl - Tél. : 069 66 56 56 Immo Emeraude Tournai Boulevard du Roi Albert 44 – 7500 Tournai – TVA 0508 765 097
DL Vastgoed bv - Tél. : 056 15 19 00 Immo Emeraude Courtrai Plein 30a – 8500 Kortrijk – BTW : 0795 696 641
Contact : info@dlgroupe.com

R.C. Professionnelle Agents Immobiliers Van Dessel Insurance Brokers N° de police : 730.390.159
Membre agréé par l'Institut Professionnel des Agents Immobiliers (IPI), rue du Luxembourg 16B
à 1000 Bruxelles Agent immobilier intermédiaire et régisseur et syndic en Belgique

Compte de qualité Agence immobilière 056 srl Vente : BE46 7380 1809 1936 - Location : BE54 7320 0989 8697 Compte de qualité
Agence immobilière 069 srl Vente : BE89 0688 9661 5685 - Location : BE89 7320 2944 2985 Compte de qualité DL Vastgoed bv Vente :
BE19 7310 5573 0212

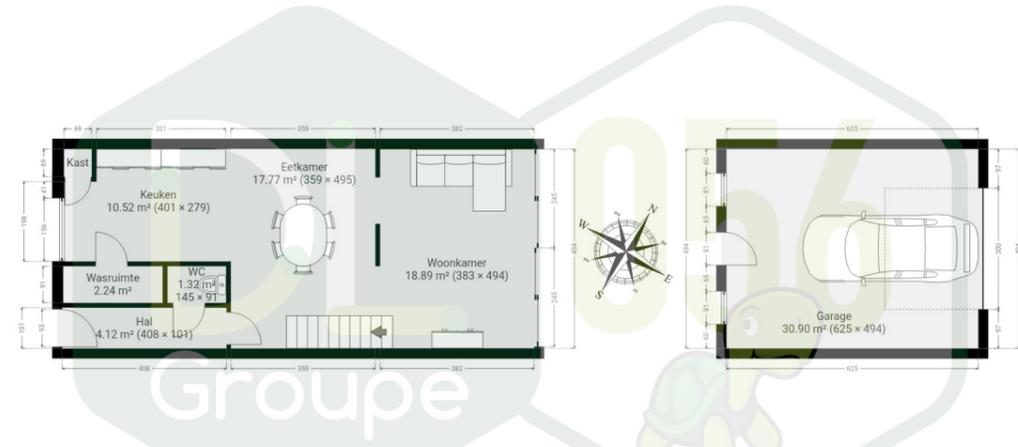
Responsable prévention du blanchiment d'argent : Monsieur Philip Lazou & Madame Jasmine Pieters Responsable du traitement et du respect des données personnelles : Monsieur Benjamin Dassonville Code de déontologie de l'IPI



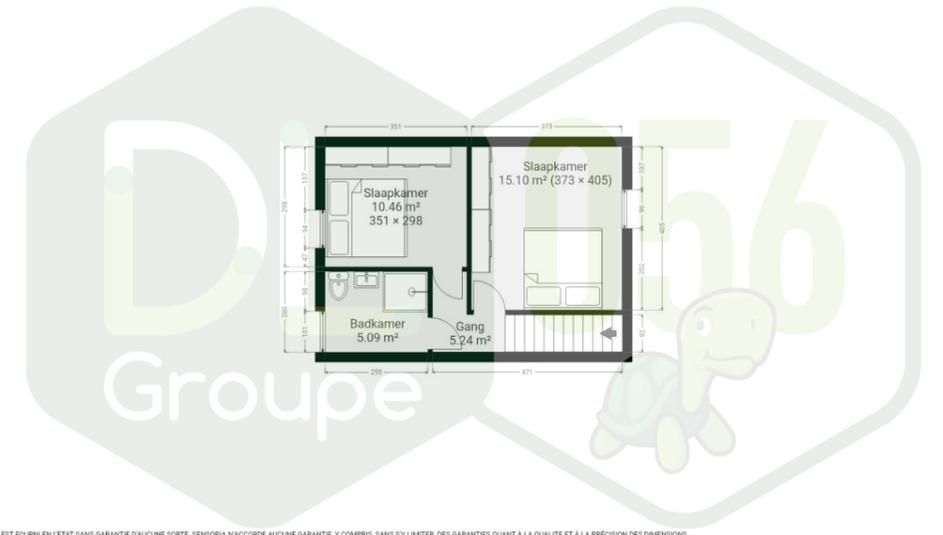
www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056





CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENIOPIA NACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT A LA QUALITE ET A LA PRECISION DES DIMENSIONS.



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENIOPIA NACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT A LA QUALITE ET A LA PRECISION DES DIMENSIONS.

Chambre(s) à coucher



Salle(s) de bain/eau



Surface habitable



Type de chauffage

Jardin & surface



Anne de Constr.

Surface Terrain



Nbr de parking(s)



Nbr de garage(s)



Revenu cadastral



Maison entièrement rénovée avec jardin, garage et parking TOP SECTEUR !

Au REZ : Hall d'entrée, un WC suspendu séparé avec lave-mains, une cuisine ouverte en façade composée d'une plaque de cuisson, d'une hotte, d'un évier en inox, d'un lave-vaisselle et d'un frigo, d'un four et de nombreux rangements, une espace chaufferie et buanderie, une salle à manger de 18m² avec escalier apparent, une cave saine, extension habitable desservant un salon de 19m² avec une agréable vue sur l'extérieur. **Au 1er étage :** Hall de nuit desservant 2 chambres à coucher de 15m² et 10m², une salle de bains composée d'une douche, d'un meuble lavabo et d'un WC suspendu. **Extérieur :** Une belle terrasse en bois, un jardin clôturé, un grand garage pour 1 voiture + rangement attenant au jardin avec une place de parking privative face au garage. **Caractéristiques :** Jolie maison entièrement rénovée avec gout, idéalement située en pleine campagne du village de Rekkem, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, ...), chauffage central au gaz avec chaudière à condensation de la marque « Vaillant », châssis en PVC double vitrage avec persienne manuelle en façade au REZ, parquet intégral, porte de garage sectionnelle motorisée, électricité conforme jusqu'en 2045, possibilité d'obtenir les droits d'enregistrements à 3%, TOP SECTEUR ! Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

