



# Maison Péruwelz Bon-Secours

Rue Pierre Taillez, 86  
Référence 5916818

À VENDRE - **445 000€**



056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be

Agence Immobilière 056 srl - Tél. : 056 34 00 04 Immo Emeraude Mouscron rue de Menin 400 – 7700 Mouscron – TVA 0878 382 015  
Agence Immobilière 069 srl - Tél. : 069 66 56 56 Immo Emeraude Tournai Boulevard du Roi Albert 44 – 7500 Tournai – TVA 0508 765 097  
DL Vastgoed bv - Tél. : 056 15 19 00 Immo Emeraude Courtrai Plein 30a – 8500 Kortrijk – BTW : 0795 696 641  
Contact : info@dlgroupe.com

R.C. Professionnelle Agents Immobiliers Van Dessel Insurance Brokers N° de police : 730.390.159  
Membre agréé par l'Institut Professionnel des Agents Immobiliers (IPI), rue du Luxembourg 16B  
à 1000 Bruxelles Agent immobilier intermédiaire et régisseur et syndic en Belgique

Compte de qualité Agence immobilière 056 srl Vente : BE46 7380 1809 1936 - Location : BE54 7320 0989 8697 Compte de qualité  
Agence immobilière 069 srl Vente : BE89 0688 9661 5685 - Location : BE89 7320 2944 2985 Compte de qualité DL Vastgoed bv Vente :  
BE19 7310 5573 0212

Responsable prévention du blanchiment d'argent : Monsieur Philip Lazou & Madame Jasmine Pieters Responsable du traitement et du respect des données personnelles : Monsieur Benjamin Dassonville Code de déontologie de l'IPI



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



[www.instagram.com/dlgroupe/](https://www.instagram.com/dlgroupe/)

[www.facebook.com/agence.056](https://www.facebook.com/agence.056)





Chambre(s) à coucher



4

Salle(s) de bain/eau



2

Surface habitable



290m<sup>2</sup>

Type de chauffage



Oui

Jardin & surface

Anne de Constr.

Surface Terrain



1829m<sup>2</sup>

Nbr de parking(s)



2

Nbr de garage(s)



2

Revenu cadastral



1362€

## Villa avec appartement privatif érigée sur 1800m<sup>2</sup>

**Rez de chaussée** : hall d'entrée avec toilette, bureau (ou chambre) avec douche et évier, vaste salon/séjour de 55m<sup>2</sup> agrémenté d'un insert bois et d'un poêle à pellet, cuisine équipée ouverte avec coin repas (taque, lave-vaisselle, four, micro-onde), buanderie donnant accès au double garage avec porte motorisée. **L'étage** se compose d'un hall de nuit avec 3 chambres, d'une toilette séparée, d'une salle de bain (bain, douche, double vasque, wc) et cerise sur le gâteau, d'une vaste chambre aménagée en petit studio avec kitchenette, poêle à pellet, et accès extérieur latéral! **Extérieurs** : parking voitures, portail motorisé, jardin arboré et clôturé, chalet de jardin.