Maison Mouscron Herseaux

Rue des Haies
Référence 5844147

V - 297 150€

Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056

Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
3	**1**	**156m²**	**gaz (chau. centr.)**	**Oui**

Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral
228m²		**1**	

Maisons 3 chambres avec jardin et garage à Herseaux

Maison 3 chambres avec jardin et garage à Herseaux**Prestations- Agencement** : Au rez, hall d`entrée, WC séparé avec lave-mains, séjour avec espace cuisine (cuisine non comprise), buanderie. Au premier, 2 chambres, salle de bains avec baignoire et douche 90 x 140 cm, meuble vasque et WC séparé. Combles, 1 chambre, espace dressing et coin grenier**- Espaces extérieurs** : terrasse, jardin clôturé non engazonné et garage**- Confort et commodités** : 5 panneaux solaires et citerne d`eau de pluie de 10.000 L avec groupe hydrophore **Finitions- Menuiseries** : châssis PVC double-vitrage, portes intérieures prêtes à peindre, tablettes de fenêtre en marbre blanc ou e pierre bleue, escalier en hêtre **- Chauffage** : chauffage central au gaz, chaudière, radiateurs **- Ventilation** : VMC double flux **- Revêtements de sol** : carrelage dans la pièce de vie et la salle de bain, parquet dans les chambresAction Spéciale : 8.000 € HTVA offerts pour l'achat d'une cuisine chez Vervenne !**PEB visé : A** Livraison : 5 mois après la levée de la condition suspensiveFrais de raccordements compris dans le prix de vente**Prix affichés hors frais - Vente sous régime des droits d`enregistrement (12,5 %) sur le terrain, éligible à 3 % sous conditions, et de la TVA sur la construction (21 %), éligible à 6% sous conditionsRenseignements et visite : Alexandra au +32 472 27 03 42Retrouvez toutes les informations sur ce projet sur notre site www.immoaplus.be**
Les surfaces indiquées ne sont pas des surfaces habitables mais des surfaces brutes, selon le code de mesurage appliqué e BelgiquePublicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offreLes propriétaires se réservent le droit de décision, d`acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien