

AGENCE IMMOBILIÈRE DE DE DE Groupe

056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be

Appartement Mouscron

Rue des Courtils Référence 5439763

v - **153** 000€





Agence immobilière 056 Rue de Menin, 400 7700 Mouscron 056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be



Chambre(s) à coucher





Surface Terrain

Nbr de parking(s)

Salle(s) de bain/eau







Type de chauffage

Jardin & surface

Nbr de garage(s)



Revenu cadastral

Appartement 1 chambre à Mouscron

Appartement 1 chambre, troisième phase du projet Le Sarma, à proximité du centre-ville de Mouscron et des axes routiers. Prestations- Agencement : hall d'entrée desservant un WC séparé avec lave-mains, 1 chambre et une salle de bain avec meuble vasque, colonne de rangement et miroir avec éclairage, séjour avec cuisine équipée ouverte, buanderie- Espaces extér balcon ou terrasse - Confort et commodités : ascenseur Finitions- Menuiseries : isolation thermique et acoustique, double-vitrage en PVC ou en aluminium blancs à l'intérieur et dans les tons gris à l'extérieur, tablettes extérieures des fenêtres et naturelle ou équivalent, portes intérieurs prêtes à peindre avec encadrement en bois, - Chauffage : chauffage au gaz par chau condensation, radiateurs, vannes thermostatiques- Ventilation : système de ventilation simple flux de type C- Revêtements c carrelage céramique et plinthes- Sécurité : vidéophoniePossibilité d'acquérir un garage au prix de 29.000 € HTVAPEB visé : B Livraison prévue été 2025Prix affichés hors frais - Vente sous régime des droits d'enregistrement (12,5 %) sur le terrain, é 3 % sous conditions, et de la TVA sur la construction (21 %), éligible à 6% sous conditionsRenseignements et visite : Ale au +32 472 27 03 42Retrouvez toutes les informations sur ce projet sur notre site www.immoaplus.be Les surfaces indiqu sont pas des surfaces habitables mais des surfaces brutes, selon le code de mesurage appliqué en BelgiquePublicité à caract contractuel et ne constituant pas une offreLes propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) soumise(s) pour leur bien

a daught			
c douche erieurs : châssis en pierre udière à de sol :			
éligible exandra uées ne ière non offre(s)			