



056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be

Penthouse Antoing

Promenade de la Mare d'Eau Référence O'Escaut - Côté Escaut - B.19 (EXA)

v - **430 000€**



IMMOBILIÈRE



Agence immobilière 056 Rue de Menin, 400 7700 Mouscron 056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be



Chambre(s) à coucher



Surface Terrain

Salle(s) de bain/eau



Surface habitable



Type de chauffage

condensation

Jardin & surface

Nbr de parking(s)



Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Penthouse 3 chambres situé dans la Résidence O`Escaut

Penthouse 3 chambres avec terrasse situé dans la Résidence O'Escaut à Antoing, face à l'Escaut et à 10 minutes de Tournai. Prestations- Agencement : hall, séjour avec cuisine équipée ouverte donnant sur une terrasse, buanderie, wc séparé avec lave-main: salle de bain avec douche italienne, baignoire, meuble double vasque, miroir, sèche-serviette et une salle de douche, meuble vasque, miroir, sèche-serviette 3 chambres - Espaces extérieurs : abri vélos sécurisé accessible aux habitants de la résidence et permettant d'accueillir 2 vélos par appartement - Confort et commodités : ascenseur, panneaux photovoltaïques fournissant une partie de l'électricité des communs Finitions- Menuiseries : châssis double-vitrage à coupure thermique en aluminium laqué blanc, portes intérieures et encadrements en MDF peints, couche de primer sur les murs et les plafonds- Chauffage : pompe à chaleur- Ventilation : ventilation simple flux de type Duco- Revêtements de sol : carrelage 60 x 60 cm- Sécurité : porte d'entrée avec serrure 3 points, vidéophone, détection incendiePossibilité d'acquérir une place de parking intérieure, un garage avec porte sectionnelle motorisée et d'installer une borne de chargement pour un véhicule électrique et une cavettePEB visé : ALivraison prévue à l'actePrix affichés hors frais - Vente sous Loi Breyne et sous régime de la TVA sur la construction (21 %), éligible à 6 % sous conditionsRenseignements et visite : Alexandra au +32 472 27 03 42Retrouvez toutes les informations sur ce projet sur notre site www.immoaplus.be Les surfaces indiquées ne sont pas des surfaces habitables mais des surfaces brutes, selon le code de mesurage appliqué en BelgiquePublicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offreLes propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien

