



# Appartement Antoing

Promenade de la Mare d'Eau, 1  
Référence 5263644

À VENDRE - 200 000€



056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be



**Agence immobilière 056**  
Rue de Menin, 400  
7700 Mouscron

056/34.00.04  
www.dlgroupe.com  
info@cabinet056.be





Chambre(s) à coucher



1

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



64m<sup>2</sup>

Type de chauffage

Jardin & surface

Anne de Constr.

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

## Appartement 1 chambre situé dans la Résidence O'Escaut à Antoing, avec vue sur l'Escaut et à 10 minutes de Tournai.

Appartement 1 chambre situé dans la Résidence O'Escaut à Antoing, avec vue sur l'Escaut et à 10 minutes de Tournai.

**Caractéristiques générales :** séjour avec cuisine équipée ouverte donnant sur un jardin, buanderie, wc séparé avec lave-mains, salle de douche, meuble vasque, miroir, 1 chambre et ascenseur **Caractéristiques techniques :** châssis double-vitrage à coupure thermique en aluminium laqué blanc, carrelage 60 x 60 cm, faïences murales blanches 30 x 60 cm dans la douche jusqu'au plafond, porte d'entrée avec serrure 3 points, portes intérieures et encadrements en MDF peints, couche de primer sur les murs et les plafonds, chaudière murale à condensation, ventilation simple flux de type Duco, vidéophone, détection incendie, panneaux photovoltaïques fournissant une partie de l'électricité des communs Possibilité d'acquérir une place de parking intérieure, un garage avec porte sectionnelle motorisée et d'installer une borne de chargement pour un véhicule électrique et une cavette Abri vélos sécurisé accessible aux habitants de la résidence et permettant d'accueillir 2 vélos par appartement. **PEB visé : A** Livraison prévue en septembre 2025 **Prix affichés hors frais - Vente sous Loi Breyne et régime de la TVA** Surfaces brutes établies par l'architecte, l'entrepreneur ou le géomètre selon les cas **Retrouvez toutes les informations sur ce projet sur notre site [www.immoaplus.be](http://www.immoaplus.be) Renseignements et visite : Alexandra au +32 472 27 03 42** Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien