

AGENCE IMMOBILIÈRE DU DU Groupe

056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be

Appartement Mouscron

Rue des Courtils Référence 4846498

v - 394 312€





Agence immobilière 056 Rue de Menin, 400 7700 Mouscron 056/34.00.04 www.dlgroupe.com info@cabinet056.be



Chambre(s) à coucher





Surface Terrain Nbr de parking(s)

Salle(s) de bain/eau



Surface habitable



condensation



Jardin & surface

Nbr de garage(s)



Revenu cadastral

Type de chauffage

Penthouse 3 chambres situé sur le site de l'ancien Sarma

Penthouse 3 chambres situé sur le site de l'ancien Sarma à Mouscron, à proximité du centre-ville et des axes routiers. Prestations- Agencement : Hall d'entrée desservant un WC séparé avec lave-mains, 3 chambres et une salle de bain avec dou baignoire, meuble vasque, colonne de rangement et miroir, séjour avec cuisine ouverte équipée avec four, hotte motorisée éclairage, table de cuisson, réfrigérateur, lave-vaisselle et évier avec robinet mélangeur, buanderie - Espaces extérieurs : terra Confort et commodités : ascenseur Finitions- Menuiseries : châssis double-vitrage en PVC ou en aluminium blancs à l'intérie dans les tons gris à l'extérieur, tablettes extérieures des fenêtres en pierre naturelle ou équivalentportes intérieurs prêtes à peindre encadrement en bois, isolation thermique et acoustique - Chauffage : chauffage au gaz par chaudière à condensation, radiat - Ventilation : système de ventilation simple flux de type C - Revêtements de sol : carrelage céramique et plinthes - Sécu : vidéophoniePossibilité d`acquérir un double garage (36.000 € HTVA)PEB visé : BLivraison à l'acte Prix affichés hors frais - ' sous régime des droits d'enregistrement (12,5 %) sur le terrain, éligible à 3 % sous conditions, et de la TVA sur la constru (21 %), éligible à 6% sous conditionsRenseignements et visite : Alexandra au +32 472 27 03 42Retrouvez toutes les informa sur ce projet sur notre site www.immoaplus.beLes surfaces indiquées ne sont pas des surfaces habitables mais des surfaces b selon le code de mesurage appliqué en BelgiquePublicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offreLes propriétair réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien

ache o avec rasse- eur et e avec teurs urité Vente			
ations orutes, res se			