



Villa Waterloo

Rue Victor Hugo
Référence VICTOR HUGO 53, RUE
L - 1 950€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher				
 3				
Salle(s) de bain/eau				
 2				
Surface habitable				
 150m²				
Type de chauffage				
 gaz (chau. centr.)				
Jardin & surface				
 500m2				
Surface Terrain				
 700m²				
Nbr de parking(s)				
 1				
Nbr de garage(s)				
 1				
Revenu cadastral				

Lumineuse, conviviale et trendy La villa idéale !

Située dans un quartier résidentiel et familial particulièrement recherché, à proximité des commerces et des écoles de Joli-Bois, cette agréable villa récente séduit par son environnement calme et verdoyant, sa luminosité et son excellent état d'entretien. Elle offre un spacieux séjour de ± 40 m² ouvert sur une terrasse et un joli jardin clôturé, une cuisine américaine entièrement équipée, 3 belles chambres et 2 salles d'eau. Un garage avec espace buanderie ainsi que de grandes caves complètent ce programme idéal pour une famille. Alliant confort moderne, bonnes performances énergétiques et proximité de toutes les facilités, cette villa a de nombreux atouts pour vous séduire. À découvrir sans tarder !