



Maison Quevaucamps

Rue Joseph Wauters
Référence 7668968

v - 335 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher				
 4				
Salle(s) de bain/eau				
 1				
Surface habitable				
 275m²				
Type de chauffage				
 mazout (chauf. centr.)				
Jardin & surface				
 2100m2				
Surface Terrain				
 2100m²				
Nbr de parking(s)				
 1				
Nbr de garage(s)				
 1				
Revenu cadastral				
 998€				

Authentique villa de Maître

Nous vous invitons à découvrir cette élégante villa de caractère, idéalement située au calme, au cœur du charmant village de Quevaucamps. Les amateurs d'authenticité seront séduits par ses matériaux nobles et ses éléments d'époque : marbre, parquet en chevron, moulures en bois, rangements sur mesure, cache-radiateurs... **Rez-de-chaussée** : Un vaste hall d'entrée en marbre vous accueille et dessert un bureau agrémenté de parquet en chevron et de moulures murales en bois. Vous y trouverez également un salon, une chambre avec vue sur le jardin, ainsi qu'une salle de douche avec évier. La spacieuse pièce de vie, baignée de lumière, s'ouvre entièrement sur le jardin et dispose d'une cheminée ouverte. La cuisine, à rénover, offre un accès direct à la terrasse. Une buanderie mène au garage équipé d'une porte motorisée. Double cave. **Étage** : Deux chambres, chacune disposant d'un point d'eau et l'une d'une armoire de rangements, ainsi qu'un vaste grenier aménageable offrant de belles possibilités supplémentaires. **Extérieurs** : Un emplacement de parking extérieur pour une voiture et un grand jardin arboré, sans vis-à-vis, viennent compléter l'ensemble.