



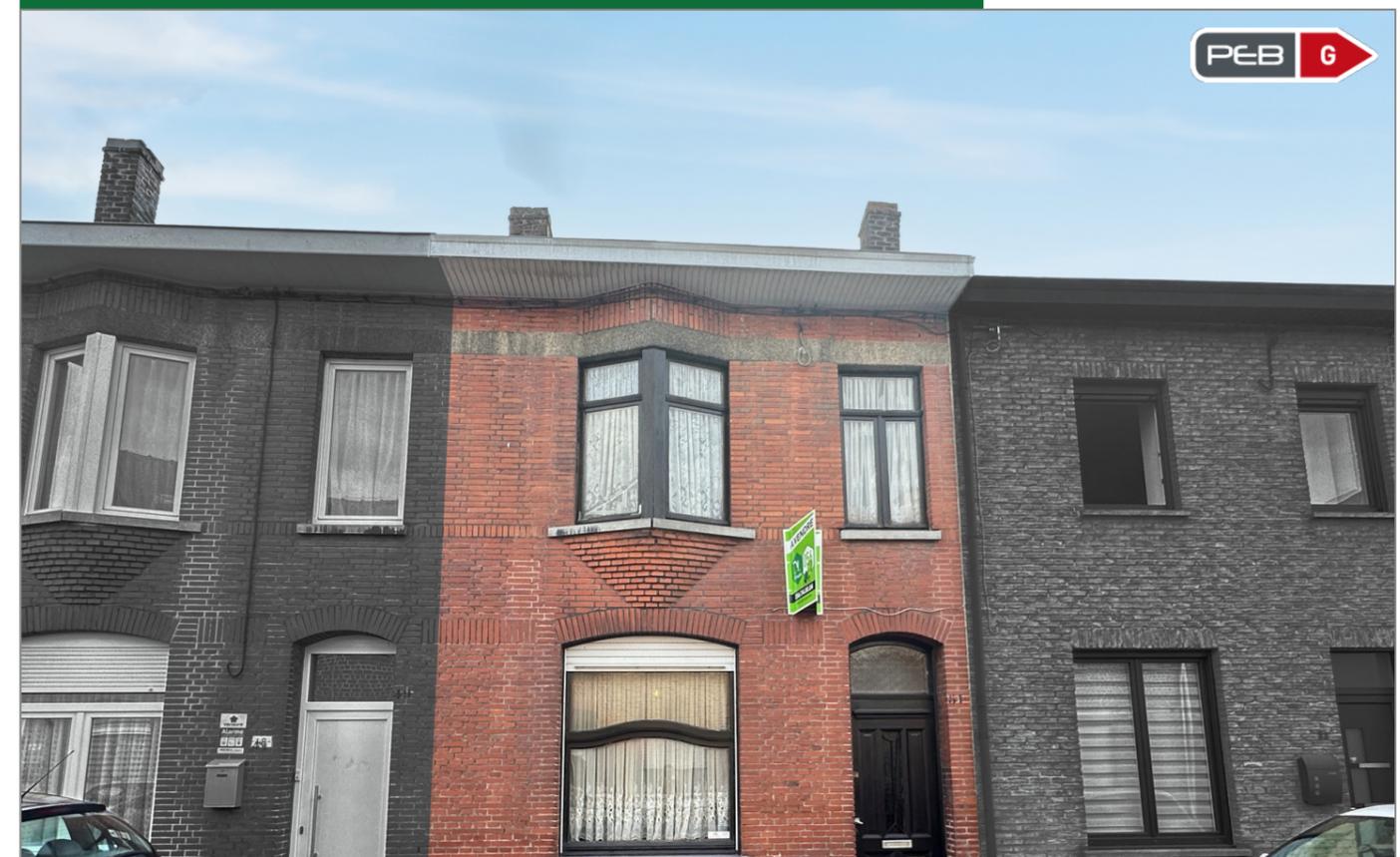
Maison Mouscron

Rue Saint-Antoine, 51
Référence 5931086

À VENDRE - **85 000€**



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Agence Immobilière 056 srl - Tél. : 056 34 00 04 Immo Emeraude Mouscron rue de Menin 400 – 7700 Mouscron – TVA 0878 382 015
Agence Immobilière 069 srl - Tél. : 069 66 56 56 Immo Emeraude Tournai Boulevard du Roi Albert 44 – 7500 Tournai – TVA 0508 765 097
DL Vastgoed bv - Tél. : 056 15 19 00 Immo Emeraude Courtrai Plein 30a – 8500 Kortrijk – BTW : 0795 696 641
Contact : info@dlgroupe.com

R.C. Professionnelle Agents Immobiliers Van Dessel Insurance Brokers N° de police : 730.390.159
Membre agréé par l'Institut Professionnel des Agents Immobiliers (IPI), rue du Luxembourg 16B
à 1000 Bruxelles Agent immobilier intermédiaire et régisseur et syndic en Belgique

Compte de qualité Agence immobilière 056 srl Vente : BE46 7380 1809 1936 - Location : BE54 7320 0989 8697 Compte de qualité
Agence immobilière 069 srl Vente : BE89 0688 9661 5685 - Location : BE89 7320 2944 2985 Compte de qualité DL Vastgoed bv Vente :
BE19 7310 5573 0212

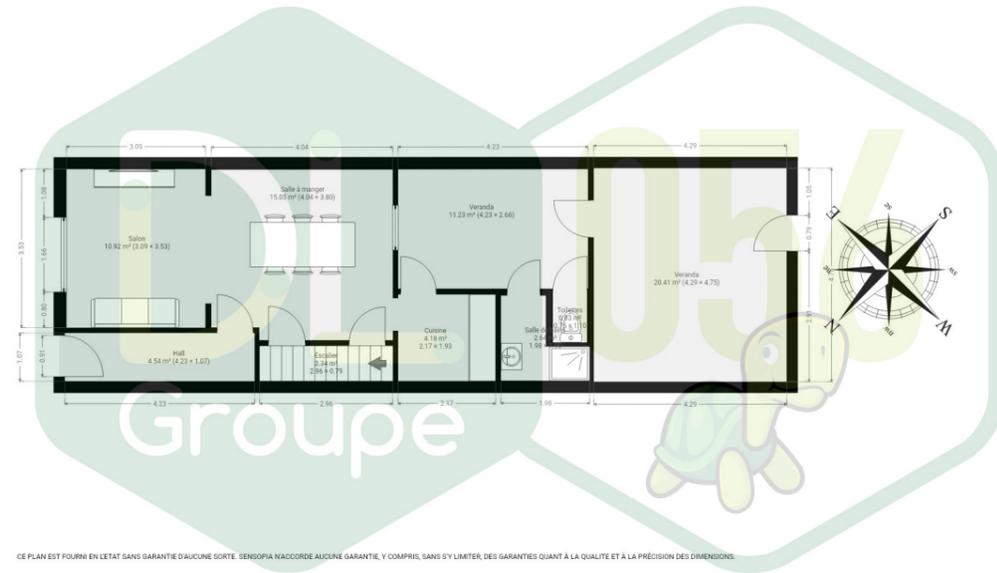
Responsable prévention du blanchiment d'argent : Monsieur Philip Lazou & Madame Jasmine Pieters Responsable du traitement et du respect des données personnelles : Monsieur Benjamin Dassonville Code de déontologie de l'IPI



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056





CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENIOPIA NACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITE ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

Chambre(s) à coucher



2

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



106m²

Type de chauffage

Jardin & surface



Oui

Anne de Constr.

Surface Terrain



211m²

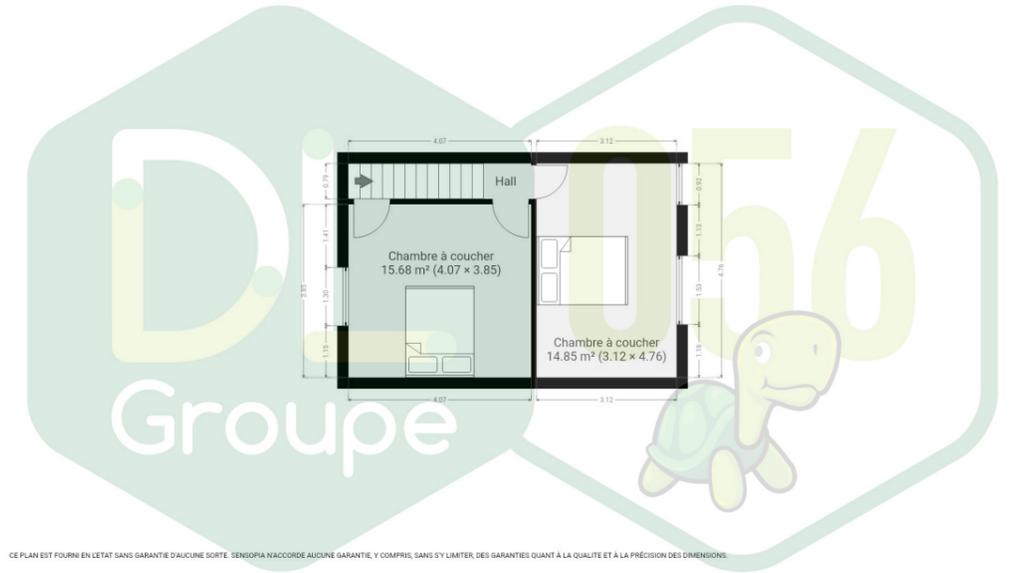
Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral



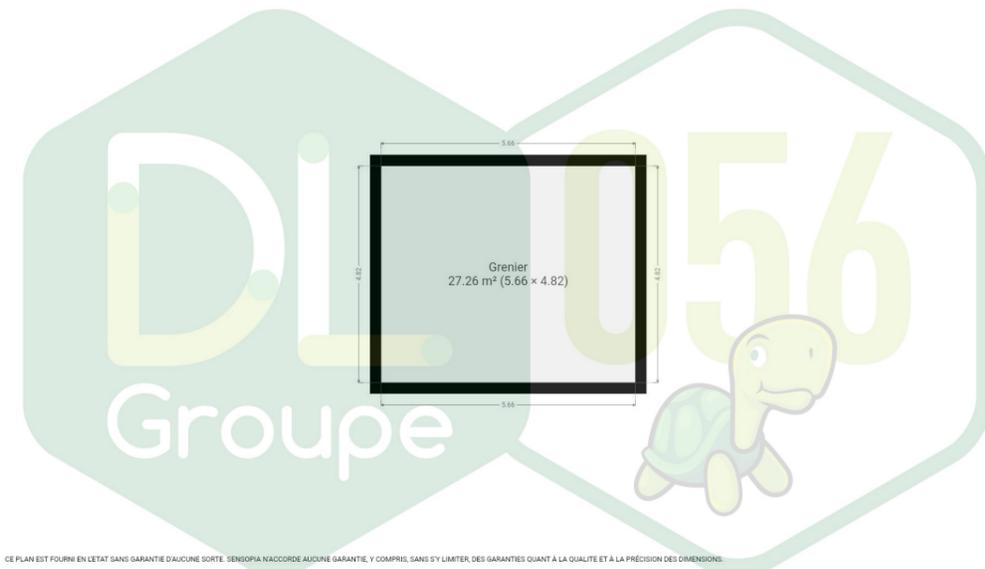
342€



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENIOPIA NACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITE ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

Maison 2 ch. (poss.3) avec jardin S-O ! IDEAL INVEST !

Au REZ : Hall d'entrée desservant un lumineux séjour de 26m² (salon et salle à manger), un cellier, extension habitable desservant une cuisine semi-équipée, une première véranda, une salle de bains composée d'une douche ainsi que d'un meuble lavabo, un WC séparé, une seconde véranda donnant un accès à l'extérieur. **Au 1er étage :** Hall de nuit desservant 2 grandes chambres à coucher de 16m² et 15m². **Au 2ème étage :** Grenier avec la possibilité d'aménager en une 3e chambre, accessible par un escalier fixe. **Extérieur :** Une terrasse, un jardin clôturé exposé « SUD-OUEST » soit la perfection ! **Caractéristiques :** Maison entre pignons à rénover, proche de toutes commodités (écoles, transports en communs, commerces, ...), chauffage par feu à charbon, châssis en PVC double vitrage et châssis en bois simple vitrage avec persiennes manuelles et motorisées, carrelage, vinyle dans les chambres, IDEAL INVEST ! Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENIOPIA NACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITE ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.