Maison
Menen

Koning Albertstraat, 9
Référence 5722191

À VENDRE - 159 000€

Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

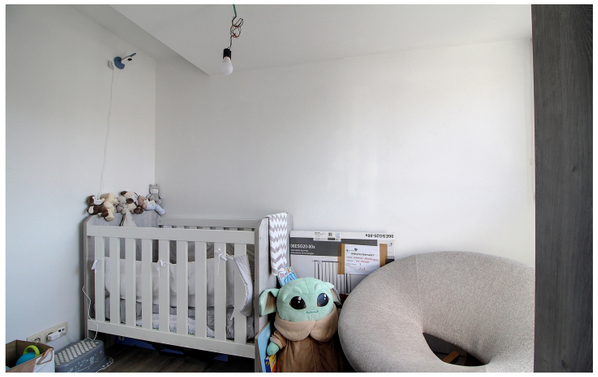
056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Agence Immobilière 056 srl - Tél. : 056 34 00 04 Immo Emeraude Mouscron rue de Menin 400 – 7700 Mouscron – TVA 0878 382 015
Agence Immobilière 069 srl - Tél. : 069 66 56 56 Immo Emeraude Tournai Boulevard du Roi Albert 44 – 7500 Tournai – TVA 0508 765 097
DL Vastgoed bv - Tél. : 056 15 19 00 Immo Emeraude Courtrai Plein 30a – 8500 Kortrijk – BTW : 0795 696 641
Contact : info@dlgroupe.com
R.C. Professionnelle Agents Immobiliers Van Dessel Insurance Brokers N° de police : 730.390.159
Membre agréé par l'Institut Professionnel des Agents Immobiliers (IPI), rue du Luxembourg 16B
à 1000 Bruxelles Agent immobilier intermédiaire et régisseur et syndic en Belgique
Compte de qualité Agence immobiliere 056 srl Vente : BE46 7380 1809 1936 - Location : BE54 7320 0989 8697 Compte de qualité
Agence immobiliere 069 srl Vente : BE89 0688 9661 5685 - Location : BE89 7320 2944 2985 Compte de qualité DL Vastgoed bv Vente :
BE19 7310 5573 0212
Responsable prévention du blanchiment d'argent : Monsieur Philip Lazou & Madame Jasmine Pieters Responsable du traitement et du
respect des données personnelles : Monsieur Benjamin Dassonville Code de déontologie de l'IPI

www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056



Chambre(s) à coucher	Salle(s) de bain/eau	Surface habitable	Type de chauffage	Jardin & surface
2	1	110m²		Oui

Anne de Constr.	Surface Terrain	Nbr de parking(s)	Nbr de garage(s)	Revenu cadastral
	85m²		1	141€

Maison spacieuse avec jardin ensoleillé et grand garage!

Cette propriété à finir est une véritable aubaine en raison de ses nombreux avantages ! En entrant dans la propriété, vous êtes accueilli par le hall d`entrée qui mène immédiatement à la cuisine.La cuisine est décorée avec goût et dotée d`équipements modernes, notamment d`une plaque à induction et d`un double évier. Il y a également assez d`espace pour installer un réfrigérateur et un four à micro-ondes. Les nombreuses possibilités de rangement garantissent que votre cuisine reste toujours bien rangée et organisée. Un coin repas confortable permet de partager facilement les repas avec les amis et la famille.À côté de la cuisine se trouve une terrasse ensoleillée, idéale pour se détendre à l`extérieur et profiter du soleil. L`espace de vie ouvert permet une circulation fluide entre la cuisine et le coin salon, où vous pouvez vous détendre et regarder la télévision après une journée bien remplie.Au deuxième étage, en passant par le hall de nuit, vous trouverez deux chambres spacieuses. En outre, il y a un dressing très pratique.Cette propriété dispose également d`un grand garage pouvant accueillir jusqu`à deux voitures, ce qui permet de garder vos véhicules en toute sécurité. La salle de bains du rez-de-chaussée est entièrement équipée et dispose d`une baignoire et d`une douche, ainsi que d`un lavabo !Cerise sur le gâteau, vous disposez d`un jardin orienté au sud et ne nécessitant que peu d`entretien. Dans le jardin, vous trouverez également un abri de jardin pratique.Cette propriété a tout ce qu`il faut pour une vie confortable et luxueuse. N`hésitez pas à nous contacter pour plus d`informations ou pour organiser une visite. Cette opportunité est à ne pas manquer !