



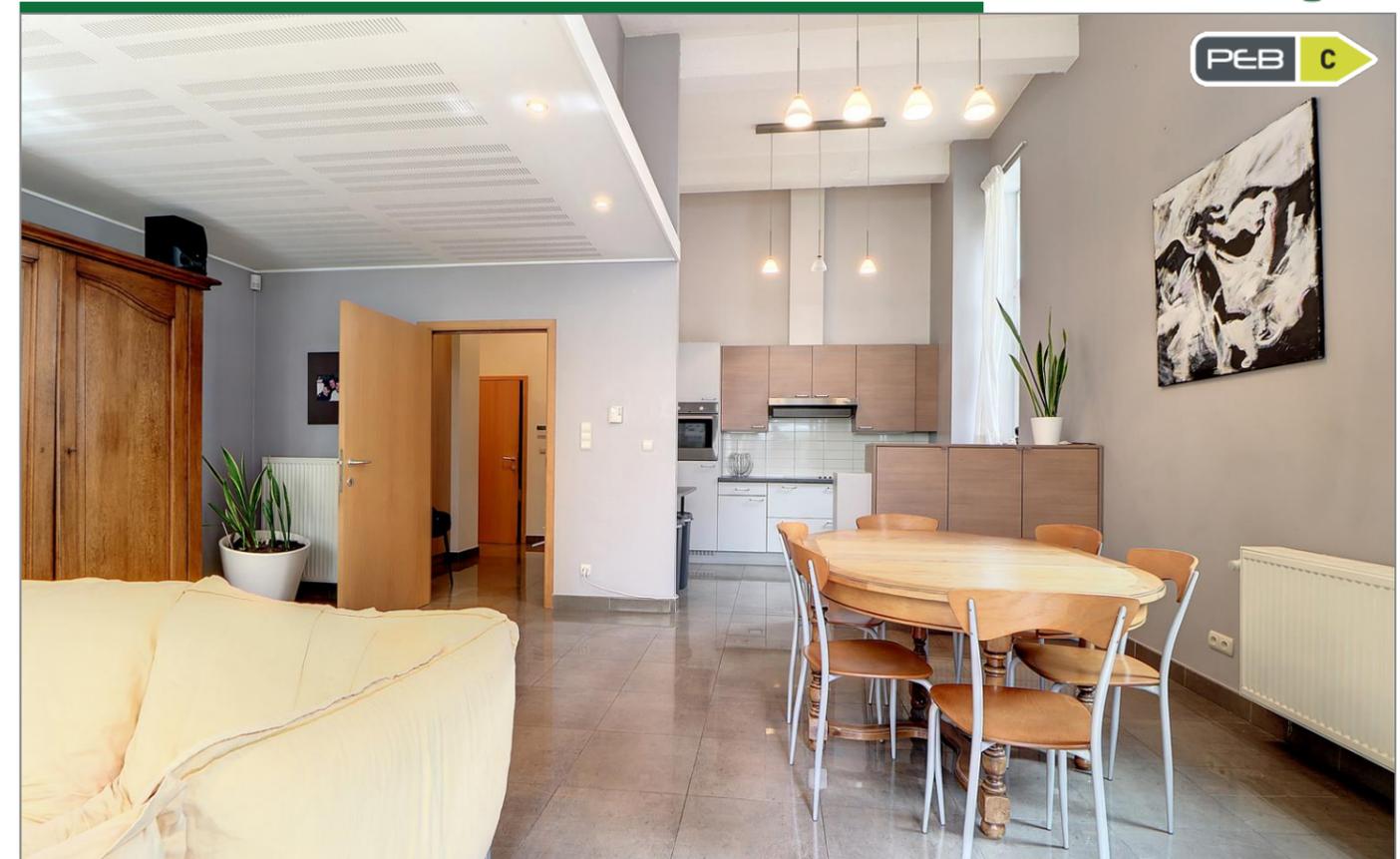
Appartement Tournai

Galérie Henri Casterman , 2
Référence 5720955

À VENDRE - 275 000€



069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be



Agence immobilière 069
Boulevard du Roi Albert 44
7500 Tournai

069/66.56.56
www.dlgroupe.com
info@cabinet069.be

Agence Immobilière 056 srl - Tél. : 056 34 00 04 Immo Emeraude Mouscron rue de Menin 400 – 7700 Mouscron – TVA 0878 382 015
Agence Immobilière 069 srl - Tél. : 069 66 56 56 Immo Emeraude Tournai Boulevard du Roi Albert 44 – 7500 Tournai – TVA 0508 765 097
DL Vastgoed bv - Tél. : 056 15 19 00 Immo Emeraude Courtrai Plein 30a – 8500 Kortrijk – BTW : 0795 696 641
Contact : info@dlgroupe.com

R.C. Professionnelle Agents Immobiliers Van Dessel Insurance Brokers N° de police : 730.390.159
Membre agréé par l'Institut Professionnel des Agents Immobiliers (IPI), rue du Luxembourg 16B
à 1000 Bruxelles Agent immobilier intermédiaire et régisseur et syndic en Belgique

Compte de qualité Agence immobilière 056 srl Vente : BE46 7380 1809 1936 - Location : BE54 7320 0989 8697 Compte de qualité
Agence immobilière 069 srl Vente : BE89 0688 9661 5685 - Location : BE89 7320 2944 2985 Compte de qualité DL Vastgoed bv Vente :
BE19 7310 5573 0212

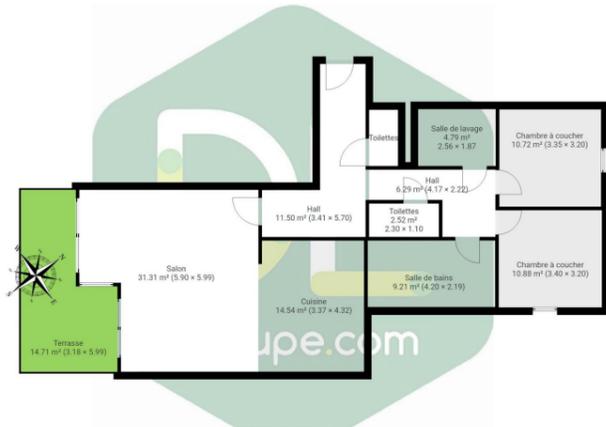
Responsable prévention du blanchiment d'argent : Monsieur Philip Lazou & Madame Jasmine Pieters Responsable du traitement et du respect des données personnelles : Monsieur Benjamin Dassonville Code de déontologie de l'IPI



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence069





Chambre(s) à coucher



2

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



126m²

Type de chauffage

Jardin & surface



Oui

Nbr de garage(s)



1

Revenu cadastral



1750€

Anne de Constr.

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

Superbe appartement deux chambres, terrasse et garage !

Magnifique appartement de 120 m² entièrement rénové dans l'ancienne imprimerie Casterman ! Composition : Un spacieux hall d'entrée avec placards intégrés, lumineux séjour avec salon et salle à manger de 30 m² donnant accès à la terrasse via les baies-vitrées, une cuisine équipée avec four, taque vitrocéramique, hotte, frigo, lave-vaisselle et nombreux rangements. Un hall de nuit desservant deux belles chambres, une salle de bain avec baignoire, une douche et un double meuble lavabo, deux WC séparés avec lave-mains. Double terrasse avec jardinet entièrement clôturé. Grenier de rangement dans l'appartement. Garage fermé et sécurisé. **Caractéristiques :** Châssis alu double vitrage, Chauffage central au gaz individuel, Excellente isolation acoustique, Compteurs séparés, Vidéophonie et local poubelles, Appartement situé dans une rue calme à proximité du centre-ville et offrant un maximum de sécurité. Provision mensuelle de 100€ pour l'entretien des communs et de l'ascenseur. Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Les propriétaires se réservent le droit de décision, d'acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien.

