



Commerce Hooglede

Bruggesteenweg, 41
Référence 5590346

À VENDRE - 690 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Agence Immobilière 056 srl - Tél. : 056 34 00 04 Immo Emeraude Mouscron rue de Menin 400 – 7700 Mouscron – TVA 0878 382 015
Agence Immobilière 069 srl - Tél. : 069 66 56 56 Immo Emeraude Tournai Boulevard du Roi Albert 44 – 7500 Tournai – TVA 0508 765 097
DL Vastgoed bv - Tél. : 056 15 19 00 Immo Emeraude Courtrai Plein 30a – 8500 Kortrijk – BTW : 0795 696 641
Contact : info@dlgroupe.com

R.C. Professionnelle Agents Immobiliers Van Dessel Insurance Brokers N° de police : 730.390.159
Membre agréé par l'Institut Professionnel des Agents Immobiliers (IPI), rue du Luxembourg 16B
à 1000 Bruxelles Agent immobilier intermédiaire et régisseur et syndic en Belgique

Compte de qualité Agence immobilière 056 srl Vente : BE46 7380 1809 1936 - Location : BE54 7320 0989 8697 Compte de qualité
Agence immobilière 069 srl Vente : BE89 0688 9661 5685 - Location : BE89 7320 2944 2985 Compte de qualité DL Vastgoed bv Vente :
BE19 7310 5573 0212

Responsable prévention du blanchiment d'argent : Monsieur Philip Lazou & Madame Jasmine Pieters Responsable du traitement et du respect des données personnelles : Monsieur Benjamin Dassonville Code de déontologie de l'IPI



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056





Chambre(s) à coucher

Salle(s) de bain/eau

Surface habitable
 **509m²**

Type de chauffage

Jardin & surface

Anne de Constr.

Surface Terrain
 **4874m²**

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Villa avec > 5 ch dans un top emplacement commercial!

Situé dans un emplacement commercial TOP, où l'on peut profiter pleinement de belles vues, nous trouvons ce joyau ! L'ensemble de la propriété comprend :- Une villa (qui a été exploitée comme hôtel) avec piscine et jardin. Cette propriété offre de très nombreuses possibilités :- Co-habitation, OU - avoir la villa en partie pour un usage privé et en partie pour un espace commercial, OU - utiliser l'ensemble de la propriété pour un usage privé et créer une salle de loisirs en plus. En d'autres termes, un topper est proposé et c'est à VOUS d'en choisir l'interprétation ! N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour planifier une visite : TEL 056 942 942 MAIL : info@immo-meraude.com