



Appartement Antoing

Promenade de la Mare d'Eau, 1
Référence 5263636

À VENDRE - 195 000€



056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be



Agence immobilière 056
Rue de Menin, 400
7700 Mouscron

056/34.00.04
www.dlgroupe.com
info@cabinet056.be

Agence Immobilière 056 srl - Tél. : 056 34 00 04 Immo Emeraude Mouscron rue de Menin 400 – 7700 Mouscron – TVA 0878 382 015
Agence Immobilière 069 srl - Tél. : 069 66 56 56 Immo Emeraude Tournai Boulevard du Roi Albert 44 – 7500 Tournai – TVA 0508 765 097
DL Vastgoed bv - Tél. : 056 15 19 00 Immo Emeraude Courtrai Plein 30a – 8500 Kortrijk – BTW : 0795 696 641
Contact : info@dlgroupe.com

R.C. Professionnelle Agents Immobiliers Van Dessel Insurance Brokers N° de police : 730.390.159
Membre agréé par l'Institut Professionnel des Agents Immobiliers (IPI), rue du Luxembourg 16B
à 1000 Bruxelles Agent immobilier intermédiaire et régisseur et syndic en Belgique

Compte de qualité Agence immobilière 056 srl Vente : BE46 7380 1809 1936 - Location : BE54 7320 0989 8697 Compte de qualité
Agence immobilière 069 srl Vente : BE89 0688 9661 5685 - Location : BE89 7320 2944 2985 Compte de qualité DL Vastgoed bv Vente :
BE19 7310 5573 0212

Responsable prévention du blanchiment d'argent : Monsieur Philip Lazou & Madame Jasmine Pieters Responsable du traitement et du respect des données personnelles : Monsieur Benjamin Dassonville Code de déontologie de l'IPI



www.instagram.com/dlgroupe/

www.facebook.com/agence.056





Chambre(s) à coucher



1

Salle(s) de bain/eau



1

Surface habitable



64m²

Type de chauffage

Jardin & surface

Anne de Constr.

Surface Terrain

Nbr de parking(s)

Nbr de garage(s)

Revenu cadastral

Appartement 1 chambre situé dans la Résidence O`Escaut à Antoing, avec vue sur l`Escaut et à 10 minutes de Tournai.

Appartement 1 chambre situé dans la Résidence O`Escaut à Antoing, avec vue sur l`Escaut et à 10 minutes de Tournai.

Caractéristiques générales : séjour avec cuisine équipée ouverte donnant sur un jardin, buanderie, wc séparé avec lave-mains, salle de douche, meuble vasque, miroir, 1 chambre et ascenseur **Caractéristiques techniques :** châssis double-vitrage à coupure thermique en aluminium laqué blanc, carrelage 60 x 60 cm, faïences murales blanches 30 x 60 cm dans la douche jusqu`au plafond, porte d`entrée avec serrure 3 points, portes intérieures et encadrements en MDF peints, couche de primer sur les murs et les plafonds, chaudière murale à condensation, ventilation simple flux de type Duco, vidéophone, détection incendie, panneaux photovoltaïques fournissant une partie de l`électricité des communs Possibilité d`acquérir une place de parking intérieure, un garage avec porte sectionnelle motorisée et d`installer une borne de chargement pour un véhicule électrique et une cavette Abri vélos sécurisé accessible aux habitants de la résidence et permettant d`accueillir 2 vélos par appartement. **PEB visé : A** Livraison prévue fin 2024 **Prix affichés hors frais - Vente sous régime TVA, éligible à la TVA à 6 % sous conditions - Vente sous Loi Breyne** Surfaces brutes établies par l`architecte, l`entrepreneur ou le géomètre selon les cas **Retrouvez toutes les informations sur ce projet sur notre site www.immoaplus.be** **Renseignements et visite : Alexandra au +32 472 27 03 42** Publicité à caractère non contractuel et ne constituant pas une offre. Le propriétaires se réservent le droit de décision, d`acceptation ou non sur toute(s) offre(s) soumise(s) pour leur bien